

BIEDINGSLEIDRAAD VOOR INSCHRIJVING VOOR HET UITBATEN VAN DE CAFETARIA VAN SPORTHAL OVERMERE

Deze biedingsleidraad wil de procedure verduidelijken waarmee de gemeente Berlare de concessie voor het uitbaten van de cafetaria in de sporthal van Overmere wil toekennen. Het is tevens een hulp voor kandidaat-inschrijvers.

1. KANDIDEREN

Geïnteresseerden worden opgeroepen hun kandidatuur schriftelijk in te dienen.

Postadres:
Gemeente Berlare
t.a.v. Dhr. Davy Rasschaert
Dorp 22
9290 BERLARE

Het is verplicht bijgevoegd inschrijvingsformulier te gebruiken. Alle documenten dienen in een gesloten omslag te zitten. Deze omslag dient wederom in een gesloten omslag te worden gestoken. Daarop wordt duidelijk de volgende referentie geschreven: 'Concessie Sporthal Overmere'.

Kandidaturen dienen het bestuur te bereiken op uiterlijk **maandag 13 november 2017**.

Bij de kandidatuur dienen de **natuurlijke** personen de volgende stukken voor te leggen:

1. uittreksel uit de geboorteakte en eventueel huwelijksakte;
2. kopie van de identiteitskaart;
3. uittreksel uit het strafregister, niet ouder dan zes maanden;
4. eventueel uittreksel uit het handelsregister;
5. Voorstel van forfaitaire vergoeding per jaar, excl. BTW

Rechtspersonen die aan de procedure deelnemen dienen volgende stukken voor te leggen:

1. stichtingsakte en eventuele wijzigingen;
2. opgave van de samenstelling van de beheerraad;
3. de hierboven onder 1, 2, 3 en 4 vermelde documenten aangaande de persoon aan wie de uitbating zal worden opgedragen.
4. Voorstel van forfaitaire vergoeding per jaar, excl. BTW

Wanneer een inschrijving door een **gevolmachtigde** wordt ingediend is eveneens bij te voegen de authentieke of onderhandse akte waarbij hem die machtiging wordt verleend of een voor echt verklaard afschrift van het oorspronkelijk stuk of aanduiding van het nummer van het Belgisch Staatsblad, waarin de bevoegdheden van de gevolmachtigde werden gepubliceerd.

Indien ingeschreven wordt met een combinatie zonder rechtspersoonlijkheid dan zijn de bepalingen inzake het toegangsrecht individueel toepasselijk op de deelgenoten van de combinatie, die samen een kandidatuur indienen.

**INSCHRIJVING
VOOR HET UITBATEN VAN DE CAFETARIA VAN
SPORTHAL OVERMERE
Molenstraat 1B - 9290 BERLARE**

Ondergetekende

NAAM + VOORNAMEN

Geboorteplaats & geboortedatum

Beroep

Nationaliteit

Volledig adres

Rijksregisternummer

Ondernemingsnummer

Ondergetekende verbindt zich tot de uitbating van de cafetaria van Sporthal Overmere, Molenstraat 1B te 9290 Berlare overeenkomstig de bepalingen van de concessieovereenkomst, goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 06/10/2017.

Ondergetekende biedt de jaarlijkse forfaitaire som van

In cijfers, exclusief BTW

.....

In letters, exclusief BTW

.....

Minimale jaarlijkse forfaitaire som bedraagt **2500** euro.

Door deze inschrijving wordt het gemeentebestuur van Berlare gemachtigd alle nuttige inlichtingen van financiële of morele aard in te winnen, betreffende de ondergetekende (of de vennootschap die hiervoor inschrijft) en wordt tevens de verbintenis aangegaan om op eenvoudige aanvraag en binnen de kortste termijn aan het bestuur de nodige documenten voor te leggen.

Wanneer een inschrijving door een gevolmachtigde wordt ingediend is eveneens bij te voegen de authentieke of onderhandse akte waarbij hem die machtiging wordt verleend of een voor echt verklaard afschrift van het oorspronkelijk stuk of aanduiding van het nummer van het Belgisch Staatsblad, waarin de bevoegdheden van de gevolmachtigde werden gepubliceerd.

Het is aan meerdere personen toegelaten, gezamenlijk deel te nemen aan de aanbesteding voor het bekomen van de concessie. Brouwerijen, drankleveranciers en hun aangestelden zijn uitgesloten van deelname aan deze aanbesteding.

In dat geval zijn de verschillende onderschrijvers hoofdelijk onder elkaar en ondeelbaar gehouden tot alle verplichtingen voortkomende uit deze concessie.

De inschrijvers blijven gebonden door hun inschrijving gedurende een termijn van negentig kalenderdagen ingaande op de dag volgend op die van de vastgestelde datum voor uiterlijke indiening.

De inschrijver,
(naam + voornamen + handtekening)

2. BEOORDELING EN GUNNING

Alle kandidaten die aan de kwalitatieve selectie voldoen en de vereiste documenten hebben ingediend, worden uitgenodigd om visie en concept toe te lichten. Deze voorstelling zal gebeuren in de maand november. De kandidaat wordt gevraagd alle nuttige documenten (bankverklaringen, bewijzen van ervaring, uitgewerkte voorstellen i.v.m. visie en concept, ...) tijdig in te dienen of uiterlijk op het ogenblik van de voorstelling mee te brengen.

De aanbestedende overheid gebruikt volgende gunningscriteria:

NR	BESCHRIJVING	GEWICHT (100)
1	Prijs: Hoogte van de forfaitaire vergoeding (jaarbasis). Regel van 3 wordt toegepast. Hoogste bod krijgt maximale punten.	70
2	Visie en concept: Affiniteit met horeca, sport en beheer van gebouwen, visie, plan van aanpak (openingsuren, drankenkaart, menu, ...). De kandidaat rijkt de nuttige documenten, bewijzen van ervaring, ... hiervoor aan.	30

De aanbestedende overheid kiest het economisch meest voordelige voorstel, rekening houdend met de gunningscriteria.

Het college van burgemeester en schepenen behoudt zich eveneens het recht voor:

1. de concessie niet toe te wijzen;
2. een bieder uit te sluiten van wie blijkt dat hij geen morele, materiële of financiële waarborgen biedt;
3. inschrijvers af te wijzen waarvan de kandidatuur niet overeenstemt met de voorwaarden van de concessieovereenkomst;
4. tot een nieuwe procedure over te gaan.

3. START VAN DE CONCESSIE

Eens gegund kan de concessie starten op de eerste dag van de eerste maand nadat de concessieovereenkomst getekend werd en mits

- de waarborg is betaald
- plaatsbeschrijving is gemaakt
- verzekeringsattesten werden geleverd