

OVERZICHTSLIJST GEMEENTERAAD 23 juni 2010

---

**Aanwezig:**

Katja Gabriëls, voorzitter

Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Gunther Cooreman, schepenen  
Francky Verhofstadt, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Patrick Van Malderen,  
Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster,  
Erik Van Acker, Kris Malfliet, raadsleden  
Frank Lippens, secretaris

**Afwezig:**

Luc Vercruyssen, raadslid

Carine Meyers, raadslid

Tania Vis, raadslid

Piet Vandoolaeghe, raadslid voor 1.

Kris Malfliet, raadslid voor 1.

---

**1. Goedkeuren van de notulen van de zitting van 26/05/2010**

met 18 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Francky Verhofstadt, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker 5 afwezig, Luc Vercruyssen, Carine Meyers, Tania Vis, Piet Vandoolaeghe, Kris Malfliet

De raad keurt de notulen éénparig goed.

**2. Bekrachten collegebesluit afwijking tariefreglement Festivalhal**

met 20 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Francky Verhofstadt, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet 3 afwezig, Luc Vercruyssen, Carine Meyers, Tania Vis

Het collegebesluit van 08/06/2010 om uitzonderlijk de Festivalhal Donkmeer te verhuren aan 250,00 euro aan D-Dream wordt bekrachten.

**3. Toestaan afwijking tariefreglement Festivalhal**

met 20 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Francky Verhofstadt, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet 3 afwezig, Luc Vercruyssen, Carine Meyers, Tania Vis

Afwijking van het tariefreglement wordt toegestaan voor het organiseren van driedaags muziekfestival door vzw Donkpop (tarief Berlaarse verenigingen niet aangesloten adviesorgaan wordt toegepast).

**4. Goedkeuren budgetwijziging 1/2010**

met 12 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Willy De Coster, Kris Malfliet 8 onthoudingen, Francky Verhofstadt, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Patrick Van Malderen, Steven Baeyens, Raf Maes, Erik Van Acker, 3 afwezig, Luc Vercruyssen, Carine Meyers, Tania Vis

De budgetwijziging 1/2010 wordt goedgekeurd:

Gewone dienst:

◦ Ontvangsten	12.296.865,47 euro
◦ Uitgaven	13.281.306,14 euro
◦ Saldo vorige dienstjaren	-75.718,93 euro
◦ Saldo overboekingen	-335.189,19 euro
◦ Resultaat 2010	1.395.348,79 euro
◦ Resultaat vorige dienstjaren	6.694.950,54 euro
◦ Budgetresultaat 2010	5.299.601,75 euro

Buitengewone dienst:

◦ Ontvangsten	7.870.196,00 euro
◦ Uitgaven	8.044.916,47 euro
◦ Saldo vorige dienstjaren	-375.046,14 euro
◦ Saldo overboekingen	+ 410.189,19 euro
◦ Resultaat 2010	-139.577,42 euro
◦ Resultaat vorige jaren	139.577,42 euro
◦ Budgetresultaat 2010	0,00 euro

**5. Goedkeuren verkoop deel van perceel: Mosseveldstraat**

met 20 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Francky Verhofstadt, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet 3 afwezig, Luc Vercruyssen, Carine Meyers, Tania Vis

Akkoord wordt gegeven voor de verkoop van 9,315 m<sup>2</sup> van het perceel Mosseveldstraat kadastraal 3<sup>de</sup> afdeling Sie A zonder nummer tegen de prijs van 279,45 euro in meer de kosten voor schatting, notaris en registratie.

**6. Goedkeuren verkoop deel perceel: Groenstraat**

met 20 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Francky Verhofstadt, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet 3 afwezig, Luc Vercruyssen, Carine Meyers, Tania Vis

Akkoord wordt gegeven voor de verkoop van 9,315 m<sup>2</sup> van een deel van het perceel gelegen in Berlare, Groenstraat, kadastraal 2<sup>de</sup> afdeling Sie B zonder nummer tegen de prijs van 279,45 euro in meer de kosten voor schatting, notaris en registratie.

**7. Goedkeuren verkoop deel perceel: Lindestraat**

met 20 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Francky Verhofstadt, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet 3 afwezig, Luc Vercruyssen, Carine Meyers, Tania Vis

Akkoord wordt gegeven voor de verkoop van 9,315 m<sup>2</sup> van een deel van het perceel gelegen in Berlare, Lindestraat, kadastraal 3<sup>de</sup> afdeling Sie D zonder nummer tegen de prijs van 279,45 euro in meer de kosten voor schatting, notaris en registratie.

**8. Goedkeuren verkoop deel perceel: Bellamstraat**

met 20 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Francky Verhofstadt, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet 3 afwezig, Luc Vercruyssen, Carine Meyers, Tania Vis

Akkoord wordt gegeven voor de verkoop van 9,315 m<sup>2</sup> van een deel van het perceel gelegen in Berlare, Bellamstraat, kadastraal 2<sup>de</sup> afdeling Sie A zonder nummer tegen de prijs van 279,45 euro in meer de kosten voor schatting, notaris en registratie.

**9. Goedkeuren verkoop deel perceel: Veerstraat**

met 20 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Francky Verhofstadt, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet 3 afwezig, Luc Vercruyssen, Carine Meyers, Tania Vis

Akkoord wordt gegeven voor de verkoop van 9,315 m<sup>2</sup> van een deel van het perceel gelegen in Berlare, Veerstraat, kadastraal 2<sup>de</sup> afdeling Sie B zonder nummer tegen de prijs van 279,45 euro in meer de kosten voor schatting, notaris en registratie.

**10. Definitief vaststellen RUP Baron Tibbaut - Gaver**

met 20 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Francky Verhofstadt, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet 3 afwezig, Luc Verduyts, Carine Meyers, Tania Vis

Het RUP Baron Tibbaut - Gaver wordt definitief vastgesteld.

**11. Goedkeuren raming en gunningswijze: aankoop warmtebeeldcamera - brandweer**

met 20 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Francky Verhofstadt, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet 3 afwezig, Luc Verduyts, Carine Meyers, Tania Vis

Goedkeuring wordt gegeven voor de aankoop van een warmtebeeldcamera voor de brandweer.

Raming: 10.909,09 euro exclusief btw.

Budget: 351/744-51 van de buitengewone dienst

**12. Goedkeuren bestek, raming en gunningswijze: renovatie Feestzaal Overmere en IBO Overmere**

met 20 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Francky Verhofstadt, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet 3 afwezig, Luc Verduyts, Carine Meyers, Tania Vis

Goedkeuring wordt gegeven voor het bestek met nr. 2010/033 en de raming voor de opdracht "Renovatie Feestzaal en IBO Overmere", opgesteld door de ontwerper, Lauwaert Stefan, Konijnenbergstraat 28 te 9290 Berlare.

Raming: 825.461,39 euro exclusief btw.

Budget: artikel 762/724-60 van de buitengewone dienst.

Gunningswijze: openbare aanbesteding

**13. Goedkeuren bestek, raming en gunningswijze renovatie gemeentelijk magazijn**

met 20 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Francky Verhofstadt, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet 3 afwezig, Luc Verduyts, Carine Meyers, Tania Vis

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 232967 en de raming voor de opdracht "Vernieuwbouw Gemeentelijk Magazijn", opgesteld door de ontwerper, Grontmij, Meersstraat 138A te 9000 Gent.

Raming: 1.225.800,21 euro exclusief btw.

Budget: artikel 421/724-60

Gunningswijze: openbare aanbesteding.

**14. Goedkeuren verantwoordingsnota 2009 - jeugd**

met 20 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Francky Verhofstadt, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet 3 afwezig, Luc Verduyts, Carine Meyers, Tania Vis

Goedkeuring wordt gegeven aan Verantwoordingsnota 2009.

**15. Goedkeuren selectieprocedure directeur basisonderwijs: algemeen kader**

met 20 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Francky Verhofstadt, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet 3 afwezig, Luc Vercruyssen, Carine Meyers, Tania Vis

De selectieprocedure voor de aanwerving van directeur basisonderwijs: algemeen kader worden goedgekeurd.

**16. Bepalen profiel directeur - gemeentelijk basisonderwijs**

met 20 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Francky Verhofstadt, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet 3 afwezig, Luc Vercruyssen, Carine Meyers, Tania Vis

Het schoolspecifiek profiel voor het ambt van directeur wordt vastgesteld.

**17. Politiebesluit: afsluiten buurtwegen**

met 20 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Francky Verhofstadt, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet 3 afwezig, Luc Vercruyssen, Carine Meyers, Tania Vis

Goedkeuring wordt verleend aan het afsluiten voor gemotoriseerd verkeer door slagbomen of paaltjes van:

Het deel van buurtweg nr 99 tussen de ingangspoort van de eigendom familie Persoons en de ingangspoort voor de fietsers van de Gemeenschapsschool Ten Berge

Het deel van buurtweg nr 21 tussen de kruising Leopoldreef-Zandbergstraat en de Heidekasteeldreef

**18. Varia**

18.1: Schepen Arbijn meldt dat de nieuwe website online is. Dit is echter geen eindproduct, mogelijk tot uitbreiding zal bekeken worden. Bemerkingen/ opmerkingen kunnen steeds overgemaakt worden.

18.2: Schepen Arbijn informeert ivm proefopstelling in het verkeer:

- Kruispunt Leopolddreef - Warande (verlengde Hoogstraat)  
In het verleden werd deze bocht afgesneden met als gevolg dat hier voor fietsers een gevaarlijke situatie ontstaat .
- Kerkhofdreef - Molenhoek: om vanuit de Kerkhofdreef naar de Leopolddreef te rijden moet men rond het plein richting Molenhoek rijden. Maar dit wordt niet altijd toegepast waardoor ook hier een gevaarlijke verkeerssituatie ontstaat
- Turfputstraat: hier werd een asverschuiving opgesteld om de snelheid af te remmen. Raadslid Van Malderen merkt op dat het niet mogelijk is dat voertuigen elkaar kruisen waardoor mogelijk problemen kunnen ontstaan. Eventuele oplossing: voorrangsregeling uitwerken  
Raadslid Landuyt vraagt of er rekening werd gehouden met fietsers. Omdat het hier over een proefopstelling werd hiervoor nog geen traject voorgesteld. In de toekomst zal vermoedelijk een strook voorzien worden in de zachte berm ( bij een proefopstelling niet gebruikelijk).

18.3: Raadslid Verhofstadt vraagt of het zwaar vervoer in de Turfputstraat kan worden aangepakt. En of de proefopstelling geen probleem is voor de wielervedstrijden. Antwoord Schepen Arbijn denkt dat enkel zwaar vervoer mogelijk is komende van Schuitje (behoudens overtreding). Verder komt volgens zijn informatie maar één wielervedstrijd hierlangs en het zou gelet op de afstand normaal geen probleem mogen geven. Maar dit wordt uiteraard opgevolgd.

18.4: Raadslid Landuyt merkt op dat de verlichting van de St Martinus ook overdag blijft branden. Antwoord: Dit werd reeds doorgegeven aan Eandis.

18.5: Raadslid De Palmenaer informeert naar de stand van zaken ivm postpunt in Uitbergen.  
Antwoord: nog geen antwoord ontvangen.

Volgende gemeenteraad op 22/09/2010.

Bekendgemaakt van 30/06/2010. tot en met 19/07/2010.

De dossiers liggen ter inzage in het gemeentehuis te Berlare - secretariaat gedurende de werkuren.  
De lijst zal eveneens aangeplakt worden aan het vroegere gemeentehuis van Overmere en van Uitbergen.

namens de gemeenteraad

F. Lippens  
secretaris

K. Gabriels  
voorzitter