

OVERZICHTSLIJST GEMEENTERAAD 23 maart 2011

Aanwezig:

Katja Gabriëls, voorzitter

Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Gunther Cooreman, schepenen Luc Vercruyssen, Francky Verhofstadt, Carine Meyers, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Tania Vis, Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet, raadsleden Frank Lippens, secretaris

1. Goedkeuren van de notulen van de zitting van 23 februari 2011

Vooraleer de notulen ter goedkeuring voor te leggen verzoekt de voorzitter de raad om volgend punt aan de agenda toe te voegen bij hoogdringendheid: in geheime zitting: punt B17 bis: Vervanging van het clusterhoofd grondgebiedzaken tot definitieve beslissing van de titularis

Het voorstel wordt éénparig aangenomen zijn aanwezig en stemmen voor: Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Luc Vercruyssen, Francky Verhofstadt, Carine Meyers, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Tania Vis, Michel Van der Haegen, Patrick Van Malderen, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet

De notulen van 23/02/2011 worden éénparig goedgekeurd.

2. Goedkeuren bestek samenaankoop elektriciteit

met 23 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Luc Vercruyssen, Francky Verhofstadt, Carine Meyers, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Tania Vis, Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet,

Keuren het bestek opgemaakt door Eandis cvba voor samenaankoop elektriciteit en de openbare verlichting goed.

3. Goedkeuren bestek samenaankoop gas

met 23 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Luc Vercruyssen, Francky Verhofstadt, Carine Meyers, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Tania Vis, Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet,

Keuren het bestek opgemaakt door Eandis cvba voor samenaankoop gas goed.

4. Goedkeuren gemeentelijke stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het overwelen van baangrachten

met 23 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Luc Vercruyssen, Francky Verhofstadt, Carine Meyers, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Tania Vis, Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet

Keuren de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het overwelen van baangrachten goed.

5. Goedkeuren retributie op het uitvoeren van grachtoverwelving

met 23 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Luc Vercruyssen, Francky Verhofstadt, Carine Meyers, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Tania Vis, Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet

Keuren de retributie op grachtoverwelving, zijnde 60,00 euro per lopende meter, goed.

6. Goedkeuren bestek, gunningswijze en raming afbraak bestaande omheining en plaatsen nieuwe omheining kasteelpark

met 23 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Luc Vercruyssen, Francky Verhofstadt, Carine Meyers, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Tania Vis, Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet

Keuren het bestek nr 2011/006 voor het verwijderen van de bestaande omheining en plaatsen van een nieuwe omheining rond het kasteelpark Berlare goed.

Raming: 395.000,00 euro (exclusief btw)

Gunningswijze: openbare aanbesteding

Budget: investeringsbudget 2011 art 124/721-60

7. Goedkeuren ontwerpdocsier, gunningswijze en raming oprichten brandweerkazerne

met 23 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Luc Vercruyssen, Francky Verhofstadt, Carine Meyers, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Tania Vis, Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet,

Keuren het ontwerpdocsier (plannen, bestek en metingstaat) voor het bouwen van een brandweerkazerne, opgemaakt door architect Luc Claeys goed.

Raming: 1.204.920,85 euro exclusief BTW

Gunningswijze: openbare aanbesteding

Budget: investeringsbudget 2011 art 351/729-60

8. Goedkeuren aankoop interventiewagen met toebehoren: brandweer

met 23 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Luc Vercruyssen, Francky Verhofstadt, Carine Meyers, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Tania Vis, Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet

Keuren de aankoop van een snelle interventiewagen met uitrusting voor de Vrijwillige Brandweer Belare goed volgens de offerte van Fire Technics NV Oostende van 04/03/2011 binnen het bestek II/MAT/A59-205-07 lot 1 opgemaakt voor het Ministerie Binnenlandse Zaken betreffende de aankoop van een snelle hulpwagen.

Raming: 100.744,96 euro (BTW exclusief)

Budget: investeringsbudget artikels 351/743-98 en 351/744-51 ()

9. Goedkeuren wegeniswerken Electrawinds

met 23 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Luc Vercruyssen, Francky Verhofstadt, Carine Meyers, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Tania Vis, Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet

Verlenen goedkeuring voor aanpassingen van de aanvoerwegen en grachten noodzakelijk voor het oprichten van windmolens door Electrawinds.

10. Goedkeuren verkoop deel perceel Heidewegel

met 23 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Luc Vercruyssen, Francky Verhofstadt, Carine Meyers, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Tania Vis, Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet

Goedkeuring wordt gegeven aan de verkoop aan de heer Danny De Coen, Heidewegel 29, 9290 Berlare van het perceeltje (1054,00 m²) Berlare 1ste afdeling sectie C nr 222/P4 en zoals in het groen aangeduid op het opmetingsplan van 18/02/2011 van de heer M. Schelstraete tegen de som van 4080,00 euro. (schattingsprijs)

11. Goedkeuren huurovereenkomst met vzw Parochiale Werken (chiromeisjes)

met 23 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Luc Vercruyssen, Francky Verhofstadt, Carine Meyers, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Tania Vis, Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet

Goedkeuring wordt verleend aan de huurovereenkomst met de vzw Parochiale Werken Overmere voor de eigendom Kloosterlandstraat Overmere Sie D nr 1048 b2 met erop staande lokalen.

Eveneens wordt goedkeuring verleend voor de uitbetaling van de gereserveerde jeugdprojectsubsidie 2010 van 9.742,41 euro voor de centrale verwarming van de lokalen Kloosterlandstraat mits voorlegging van factuur.

12. Aanvaarden kostenloze grondafstand voetpad Veerstraat 2de afdeling, sectie A, 512A

met 23 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Luc Vercruyssen, Francky Verhofstadt, Carine Meyers, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Tania Vis, Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet

Gratis grondafstand van 13,58 m op 3,87 van de eigendom Nyma Nv, Hoogstraat 32 9260 Schellebelle gelegen Veerstraat 54 kadastraal Berlare 2^{de} afdeling sec nrs 498b2 wordt aanvaard.

13. Goedkeuren jaarrekening en werkingsverslag 2010 en het budget 2011 van Cultuuroverleg Scheldeland

met 23 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Luc Vercruyssen, Francky Verhofstadt, Carine Meyers, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Tania Vis, Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet,

Goedkeuring wordt verleend aan de rekening 2010 en het budget 2011.

14. Goedkeuren resultatenrekening 2010 en begroting 2011 De Leedijk

met 23 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Luc Vercruyssen, Francky Verhofstadt, Carine Meyers, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Tania Vis, Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet

Goedkeuring wordt verleend aan de resultatenrekening 2010 en de begroting 2011.

15. Aanvullend reglement: aanpassen snelheidsregime deel Kamershoek- bocht Haststraat

met 23 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Luc Vercruyssen, Francky Verhofstadt, Carine Meyers, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Tania Vis, Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet, 0 stemmen tegen, , 0 onthoudingen, , 0 afwezig,

Regime maximum 70km/uur zone wordt verlaagd naar maximum 50km/uur.

16. Aanvullend reglement: bijplaatsen C1 Pastoor Pennestraat

met 23 stemmen voor, Katja Gabriëls, Anne-Marie De Lausnay, René Kets, Julien Wettinck, Wim Arbijn, Tom Temmerman, Luc Vercruyssen, Francky Verhofstadt, Carine Meyers, Marleen Zaman, Jan De Palmenaer, Michel Van der Haegen, Tania Vis, Patrick Van Malderen, Freddy Schatteman, An Van Driessche, Steven Baeyens, Dion Landuyt, Piet Vandoolaeghe, Raf Maes, Willy De Coster, Erik Van Acker, Kris Malfliet, 0 stemmen tegen, , 0 onthoudingen, , 0 afwezig,

Goedkeuring wordt verleende voor de bijkomende signalisatie.

17. Varia

- 17.1 Raadslid De Palmenaer verwijst naar p15 van Infogem van maart/april 2011 waar in een artikel wordt gemeld dat obstakels op het voetpad kunnen leiden tot gevaarlijke verkeerssituaties. Hij verwijst opnieuw naar de paaltjes in de Veerstraat. Voorzitter meldt dat je in de Veerstraat wel kan passeren met een buggy.
- 17.2 Raadslid Zaman vraagt om in Infogem en op de website de openingsuren van het containerpark aan te passen omdat de mensen maar toegelaten worden tot een kwartier voor sluitingsuur. Ze meldt ook dat mensen die tijdig aanwezig zijn maar omdat de wachttijd te lang is toch naar huis worden gestuurd.
Antwoord voorzitter: Infogem en de website zullen worden aangepast. Het probleem ivm de wachttijd zal worden besproken met DDS.
- 17.3 Raadslid Maes: vraagt om DDS te betrekken bij de ontwikkeling van de KMO-zone in Overmere.
Voorzitter meldt dat ze op de hoogte zijn van de interesse van DDS om deze KMO-zone te realiseren. Voorlopig werd hier nog niet op in gegaan maar wij zullen dit zeker bespreken met DDS
- 17.4 Raadslid Maes: meldt een verzakking in de Lindestraat ter hoogte van de Kloosterlandstraat.
Voorzitter: deze verzakking werd veroorzaakt door werken uitgevoerd door een nutsmaatschappijen. Na heel wat discussie over de verantwoordelijkheid zou dit probleem nu opgelost zijn, maar zal worden gecontroleerd.
- 17.5 Raadslid Maes vraagt of er rekening wordt gehouden in de planning met de stijgende brandstofprijzen voor de gemeentelijke voertuigen.
De voorzitter stelt dat zulks zal worden onderzocht bij de volgende budgetwijziging.
- 17.6 Raadslid Maes vraagt aan schepen Cooreman, OCMW voorzitter of het AED toestel zal worden aangekocht.
Schepen Cooreman de noodzaak van deze aankoop wordt onderzocht door de voorzitter van het rusthuis. Dit is niet voorzien in het budget.
De voorzitter merkt op dat dit een vraag is voor de OCMW-raad en niet voor de gemeenteraad.
- 17.7 Raadslid Vis vraagt of er onteigeningen gaan gebeuren in de Frankrijkstraat.
Voorzitter antwoordt dat dit vermoedelijk zal gebeuren daar er een rooilijn is vastgesteld. Het dossier is nog in opmaak en wordt beheert door het Vlaamse Gewest. Ten vroegste in 2014 zal hier uitvoering aan worden gegeven volgens de planning. De aangelanden werden hiervan door de gemeente reeds op de hoogte gebracht.

B.1 Vervanging van het clusterhoofd grondgebiedzaken tot definitieve beslissing van de titularis met 23 stemmen voor

Gaan akkoord met het vervullen van een hogere functie van clusterhoofd grondgebiedzaken A1a – A3a door de heer Kristof Van Peteghem, huidig gemeentelijke stedenbouwkundig ambtenaar B4-B5. Betrokkene krijgt tevens de toelage voor de waarneming van de hogere functie.

Bekendgemaakt van 30/03/2011.. tot en met 18/04/2011

De dossiers liggen ter inzage in het gemeentehuis te Berlare - secretariaat gedurende de werkuren. De lijst zal eveneens aangeplakt worden aan het vroegere gemeentehuis van Overmere en van Uitbergen.

namens de gemeenteraad

F. Lippens
secretaris

K. Gabriels
voorzitter