

ZITTING VAN 25 MEI 2016

Aanwezig:

Karel De Gucht, voorzitter;

Katja Gabriëls, burgemeester;

Julien Wettinck, Steven Vandersnickt, An Van Driessche, Kris Malfliet, Wim Arbijn, schepenen;

Gunther Cooreman, schepen van rechtswege;

Francky Verhofstadt, René Kets, Carine Meyers, Jan De Palmenaer, Marleen Zaman,

Steven Baeyens, Freddy Schatteman, Rita Sichien, Piet Vandoolaeghe, Marie-Christine Vleminckx,

Marc Van Driessche, Albrecht Arbyn, Lynn Vanhenden, Kim Haentjens, Tom Van Hauwermeiren, raadsleden;

Bob Pieters, gemeentesecretaris

Afwezig:

Ingrid Rogiers, raadslid

DAGORDE

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuren notulen zitting van 27 april 2016;
2. Bekrachtigen burgemeestersbesluit 13/05/2016 betreffende een tijdelijk zwemverbod op Nieuwdonk en burgemeestersbesluit 20/05/2016 betreffende het opheffen van het tijdelijk zwemverbod op Nieuwdonk;
3. Goedkeuren lastvoorwaarden en gunningswijze: dienstencontract restauratie en bestemmingswijziging kasteel Berlare;
4. Goedkeuren lastvoorwaarden en gunningswijze: leveren van dranken, soep, warme maaltijden, fruit en brood voor de gemeenteschool en de gemeentelijke diensten;
5. Goedkeuren lastvoorwaarden en gunningswijze: aankoop grasmaaier;
6. Ruimtelijke aanpak Recreatiepool Donk: principiële goedkeuren projectvoorstel en projectraming 2016-2018;
7. Goedkeuren onthaalplan Donkgebied en Kalkense Meersen en principiële akkoord tot aanstellen projectcoördinator;
8. Goedkeuren parochiekerkenplan Berlare ;
9. Goedkeuren voeren onderhandse procedure verkoop Dorp 47;
10. Goedkeuren dagorde algemene vergadering DDS: 14/06/2016;
11. Aanstellen lasthebbers algemene vergadering DDS: 14/06/2016;
12. Goedkeuren dagorde algemene vergadering Verko: 14/06/2016;
13. Aanstellen lasthebbers algemene vergadering Verko: 14/06/2016;
14. Waterfeesten 2016: kennisnemen programma en toegangstarieven ;
15. Goedkeuren facultatieve verlofdagen schooljaar 2016-2017 gemeenteschool Uitbergen;
16. Varia.

BESLOTEN ZITTING

17. Kennisnemen van de last opgelegd aan de VZW Kom op tegen Kanker in voordeel van het muziekonderwijs en muzikaal leven in Berlare.

DE VOORZITTER OPENT OM 20.00UUR STIPT DE VERGADERING.

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuren notulen zitting van 27 april 2016

DE RAAD,

- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005 zoals laatst gewijzigd tot op heden;
- Gelet meer bepaald op art. 33 van dit decreet inzake de notulen van de gemeenteraadzitting.

BESLUIT: 22 stemmen voor (Karel De Gucht, Katja Gabriëls, Julien Wettinck, Steven Vandersnickt, An Van Driessche, Kris Malfliet, Wim Arbijn, Francky Verhofstadt, René Kets, Carine Meyers, Jan De Palmenaer, Marleen Zaman, Steven Baeyens, Freddy Schatteman, Rita Sichien, Piet Vandoolaeghe, Marie-Christine Vleminckx, Marc Van Driessche, Albrecht Arbyn, Lynn Vanhenden, Kim Haentjens, Tom Van Hauwermeiren)
1 afwezig (Ingrid Rogiers)

ART. 1

Keurt de notulen van de zitting van woensdag 27 april 2016 goed.

ART. 2

Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven.

2. Bekrachten burgemeestersbesluit 13/05/2016 betreffende een tijdelijk zwemverbod op Nieuwdonk en burgemeestersbesluit 20/05/2016 betreffende het opheffen van het tijdelijk zwemverbod op Nieuwdonk

DE RAAD,

- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005 zoals laatst gewijzigd tot op heden, en meer bepaald de artikel 42 en 43 aangaande de bevoegdheden van de gemeenteraad;
- Gelet op de artikelen 133, 134 ter en 135 §2 van de Nieuwe Gemeentewet van 24/06/1988;
- Gelet op het burgemeestersbesluit van 13/05/2016 met betrekking tot een tijdelijk zwemverbod op Nieuwdonk;
- Overwegende dat de burgemeester bij hoogdringendheid heeft gehandeld, op basis van een dwingend advies van het Agentschap Zorg en Gezondheid van 12/05/2016 om 21.42 uur;
- Overwegende de e-mail van het Agentschap Zorg en Gezondheid van 20/05/2016 om 12.22 uur, gericht aan de burgemeester, waarin duidelijk staat dat het zwemverbod mag worden opgeheven, op basis van nieuwe staalnames van 17/05/2016 door de Vlaamse Milieumaatschappij;
- Overwegende dat op basis van bovenstaande mail van 20/05/2016 er geen reden meer is om het tijdelijk zwemverbod aan te houden;
- Gelet op het burgemeestersbesluit van 20/05/2016 met betrekking tot het opheffen van het tijdelijk zwemverbod op Nieuwdonk;
- Overwegende dat de gemeenteraad deze burgemeestersbesluiten dient te bekrachten. Zo niet, vervallen de burgemeestersbesluiten onmiddellijk;
- Gehoord de uitleg ter zitting door burgemeester Gabriëls;
- Gehoord de vraag van raadslid Baeyens of de aanmaak van blauwalgen preventief kan worden bestreden;
- Gehoord het antwoord van schepen Malfliet dat er een aantal technieken zijn (gerstenstro en beluchters bijvoorbeeld), maar dat Nieuwdonk een plas is met stilstaand water en dat bemoeilijkt de preventie.

BESLUIT: 22 stemmen voor (Karel De Gucht, Katja Gabriëls, Julien Wettinck, Steven Vandersnickt, An Van Driessche, Kris Malfliet, Wim Arbijn, Francky Verhofstadt, René Kets, Carine Meyers, Jan De Palmenaer, Marleen Zaman, Steven Baeyens, Freddy Schatteman, Rita Sichien, Piet Vandoolaeghe, Marie-Christine Vleminckx, Marc Van Driessche, Albrecht Arbyn, Lynn Vanhenden, Kim Haentjens, Tom Van Hauwermeiren)
1 afwezig (Ingrid Rogiers)

ART. 1

Bekrachtigt het burgemeestersbesluit van 13/05/2016 met betrekking tot een tijdelijk zwemverbod op Nieuwdonk.

ART. 2

Bekrachtigt het burgemeestersbesluit van 20/05/2016 met betrekking tot het opheffen van het tijdelijk zwemverbod op Nieuwdonk.

ART. 3

Bezorgt een afschrift van dit besluit voor verder gevolg aan:

- Intercommunale DDS
- Politiezone Berlare / Zele
- Hulpverleningszone Oost
- Joachim Pelicaen, verantwoordelijke VMM (j.pelicaen@vmm.be)
- Betrokken buitendienst van de VMM (bactana.ovl@vmm.be)
- Agentschap Zorg en Gezondheid (recreatiewater@zorg-en-gezondheid.be)

ART. 4

Kondigt dit besluit af conform artikel 186 van het gemeentedecreet.

ART. 5

Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven.

3. Goedkeuren lastvoorwaarden en gunningswijze: dienstencontract restauratie en bestemmingswijziging kasteel Berlare

DE RAAD,

- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005 zoals laatst gewijzigd tot op heden, en meer bepaald artikel 43 §2 11°;
- Gelet op de wet van 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;
- Gelet op het koninklijk besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;
- Gelet op het koninklijk besluit van 15/07/2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;
- Gelet op de wet van 15/06/2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 25;
- Gelet op het Onroerendergoeddecreet van 12/07/2013 en bijhorende uitvoeringsbesluiten;
- Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 17/12/2014 waarbij de opdracht "Dienstencontract renovatie en bestemmingswijziging kasteel Berlare", met besteknr. 2014/053 werd goedgekeurd, waarbij beslist werd deze opdracht te gunnen bij wijze van open offerteaanvraag;
- Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 6/11/2015 waarin goedkeuring werd verleend voor een aangepast bestek, het bestek werd namelijk afgestemd op de bepalingen van het nieuwe Onroerendergoeddecreet en bijhorende uitvoeringsbesluiten, de gunningscriteria en berekeningswijze werden verfijnd en de beschrijving van de opdracht werd uitgebreid;
- Gelet op de aankondiging van opdracht 2015-531259 op 10/11/2015 gepubliceerd op nationaal niveau;
- Gelet op PV van opening van de offertes van 18/12/2015, waarbij 6 offertes werden ingediend;
- Gelet op het verslag van nazicht van de offertes van 22/02/2016 opgesteld door de dienst openbare werken;
- Gelet op aanvraag aan de financieel beheerder tot verkrijgen van een visum van 23/02/2016;
- Gelet op de weigering van het visum door de financieel beheerder van 24/03/2016;
- Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 1/04/2016, waarin beslist werd om de opdracht niet toe te wijzen om reden van het geweigerde visum;
- Overwegende dat het bestek werd bijgestuurd en dat dit opnieuw aan de raad wordt voorgelegd om aan de elementen van het geweigerde visum tegemoet te komen;
- Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 206.611,57 euro exclusief btw of 250.000,00 euro inclusief 21% btw;
- Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de open offerteaanvraag;
- Overwegende dat deze raming de limieten van de Europese bekendmaking niet overschrijdt, maar gezien de drempelwaarde benaderd wordt er toch wordt geopteerd voor een Europese bekendmaking;
- Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget van 2016, op budgetcode 2140000/013000-RENOV. KASTEEL-Verbouwen en in het budget van de volgende jaren;
- Gehoord de uitleg ter zitting door schepenen Vandersnickt;
- Gehoord de tussenkomst van raadslid Vandoolaeghe die vaststelt dat de raming nog steeds dezelfde is als in 2014 en zich daarom vragen stelt bij de realiteitswaarde van deze raming;
- Gehoord de aanvulling van raadslid Baeyens die informeert naar de subsidiabele kost;
- Gehoord het antwoord van burgemeester Gabriëls dat in dit dossier een gedetailleerde raming is opgemaakt op basis van een studie, dat de raming uiteraard dient te worden bijgesteld als de uitvoeringsdossiers klaar zijn;
- Gehoord de tussenkomst van raadslid Vandoolaeghe die de opvolging van het lopende dossier restauratie parkelementen op de korrel neemt, omdat de bevoegde schepenen weinig aanwezig is op

de werfvergaderingen en die daarom hoopt dat het voorliggende dossier nauwlettender wordt opgevolgd;

- Gehoord het antwoord van schepen Vandersnickt die stelt dat er een moment in de week wordt geprikt dat voor en architect en aannemer en de administratie onroerend erfgoed en veiligheidscoördinator en vertegenwoordiging van gemeente Berlare past, dat het gekozen moment niet past voor hem maar dat gemeente Berlare wordt vertegenwoordigd door het afdelingshoofd openbare werken en de werfopzichter, dat het om zeer technische vergaderingen gaat waarvan de schepen wekelijks de vertaling krijgt tijdens een overleg met de afdeling openbare werken, dat de werfverslagen worden gerapporteerd aan het college en dat tot nu geen onregelmatigheden zijn vastgesteld;
- Gehoord de opmerking van raadslid Baeyens die zich verbaast over het feit dat voor dergelijke investering onder meer volgende randvoorwaarden volgens CD&V niet uitgeklaard zijn:
 - sommige gemeentediensten verhuizen naar het kasteeldomein, maar niet allemaal
 - geen relevante oplossing voor de toegankelijkheid
 - er is nog geen langetermijnvisie met betrekking tot de bestemming van het huidige gemeentehuis
 - opportuniteit om kasteel en park te integreren in het toerismeaanbod; volgens CD&V weinig van te merken
 - wat met de betaalbaarheid van het onderhoud en de duurzaamheid na de restauratie
 - volgens CD&V zijn meer publieke functies nodig dan nu voorzien
- Gehoord het antwoord van burgemeester Gabriëls dat er een gemeenteraadsbesluit is uit 2013 waarin elke fractie heeft goedgekeurd dat de gemeentediensten verspreid over vijf sites zouden werken en niet meer in één centraal administratief centrum;
- Gehoord de vraag van burgemeester Gabriëls of de CD&V-fractie nu stelt dat de gemeentediensten niet naar het kasteelpark dienen te verhuizen?;
- Gehoord raadslid Baeyens dat de CD&V-fractie een lange termijnvisie verwacht van het college van burgemeester en schepenen;
- Gehoord de tussenkomst van schepen Malfliet die een reeks initiatieven oplijst om te staven dat toerisme en het kasteel(park) wel degelijk hand in hand gaan.
- Gehoord de tussenkomst van raadslid Vandoolaege die, in de marge van de huidige opdracht met betrekking tot de restauratie van de parkelementen, het verdwenen wapenschild op de korrel neemt.

BESLUIT: 17 stemmen voor (Karel De Gucht, Katja Gabriëls, Julien Wettinck, Steven Vandersnickt, An Van Driessche, Kris Malfliet, Wim Arbijn, René Kets, Carine Meyers, Freddy Schatteman, Rita Sichien, Marie-Christine Vleminckx, Marc Van Driessche, Albrecht Arbyn, Lynn Vanhenden, Kim Haentjens, Tom Van Hauwermeiren)
5 onthoudingen (Francky Verhofstadt, Jan De Palmaenaer, Marleen Zaman, Steven Baeyens, Piet Vandoolaege)
1 afwezig (Ingrid Rogiers)

ART. 1

Verleent goedkeuring aan het bestek met nr. 2016/047 en de raming voor de opdracht "Dienstencontract restauratie en bestemmingswijziging kasteel Berlare", opgesteld door de Dienst Openbare Werken. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 206.611,57 euro exclusief btw of 250.000,00 euro inclusief 21% btw.

ART. 2

Gunt bovengenoemde opdracht bij wijze van de open offerteaanvraag.

ART. 3

Maakt de opdracht Europees bekend.

ART. 4

Vult het standaard publicatieformulier in en maakt het bekend op nationaal en Europees niveau.

ART. 5

Voorziet de uitgave voor deze opdracht in het investeringsbudget van 2016, op budgetcode 2140000/013000-RENOV. KASTEEL-Verbouwen en in het budget van de volgende jaren.

ART. 6

Van dit besluit zal melding worden gegeven.

4. Goedkeuren lastvoorwaarden en gunningswijze: leveren van dranken, soep, warme maaltijden, fruit en brood voor de gemeenteschool en de gemeentelijke diensten

DE RAAD,

- Gelet op de wet van 15/06/2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1° a (limiet van 85.000,00 euro excl. btw niet overschreden);
- Gelet op de wet van 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;
- Gelet op het koninklijk besluit van 15/07/2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;
- Gelet op het koninklijk besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;
- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 43 §2 11°;
- Overwegende dat in het kader van de opdracht "Leveren van dranken, soep, warme maaltijden, fruit en brood voor de gemeenteschool en de gemeentelijke diensten" een bestek met nr. 2016/045 werd opgesteld door de Dienst Interne Zaken;
- Overwegende dat deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:
 - * Perceel 1 (Leveren van koude dranken aan de gemeenteschool en de gemeentelijke diensten), raming: 30.000,00 euro exclusief btw of 36.300,00 euro inclusief btw
 - * Perceel 2 (Leveren van fruitmanden aan het personeel van gemeente en OCMW), raming: 5.000,00 euro exclusief btw of 6.050,00 euro inclusief btw
 - * Perceel 3 (Leveren van warme maaltijden en soep aan de gemeenteschool en de buitenschoolse kinderopvang), raming: 15.000,00 euro exclusief btw of 15.900,00 euro inclusief 6% btw
 - * Perceel 4 (Leveren van brood aan de buitenschoolse kinderopvang), raming: 1.000,00 euro exclusief btw of 1.060,00 euro inclusief 6% btw;
- Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 51.000,00 euro exclusief btw of 59.310,00 euro inclusief btw;
- Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;
- Overwegende dat het bestuur bij het opstellen van de lastvoorwaarden voor deze opdracht niet beschikte over de exact benodigde hoeveelheden;
- Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget;
- Gehoord de uitleg ter zitting door burgemeester Gabriëls.

BESLUIT: 22 stemmen voor (Karel De Gucht, Katja Gabriëls, Julien Wettinck, Steven Vandersnickt, An Van Driessche, Kris Malfliet, Wim Arbijn, Francky Verhofstadt, René Kets, Carine Meyers, Jan De Palmenaer, Marleen Zaman, Steven Baeyens, Freddy Schatteman, Rita Sichien, Piet Vandoolaeghe, Marie-Christine Vleminckx, Marc Van Driessche, Albrecht Arbyn, Lynn Vanhenden, Kim Haentjens, Tom Van Hauwermeiren)
1 afwezig (Ingrid Rogiers)

ART. 1

Verleent goedkeuring aan het bestek met nr. 2016/045 en de raming voor de opdracht "Leveren van dranken, soep, warme maaltijden, fruit en brood voor de gemeenteschool en de gemeentelijke diensten", opgesteld door de Dienst Interne Zaken. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 51.000,00 euro exclusief btw of 59.310,00 euro inclusief btw.

ART. 2

Gunt bovengenoemde opdracht bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

ART. 3

Voorziet de uitgave voor deze opdracht in het budget.

ART. 4

Van dit besluit zal melding worden gegeven.

5. Goedkeuren lastvoorwaarden en gunningswijze: aankoop grasmaaier

DE RAAD,

- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005 zoals laatst gewijzigd tot op heden en meer bepaald artikel 43 §2 11°;
- Gelet op de wet van 15/06/2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1° a (limiet van 85.000,00 euro excl. btw niet overschreden);
- Gelet op het koninklijk besluit van 15/07/2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;
- Gelet op het koninklijk besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;
- Gelet op de wet van 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;
- Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 23/03/2016 waarin goedkeuring werd verleend over het bestek, raming en gunningswijze voor 'Aankoop grasmachine', bestek met nr. 2016/027;
- Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 13/05/2016 waarin beslist werd om de opdracht niet te gunnen, gezien er geen enkele aanbieding voldeed aan de technische vereisten;
- Overwegende dat in navolging van dit besluit een nieuwe opdracht 'Aankoop grasmaaier' werd opgestart, met bestek met nr. 2016/069 opgesteld door de afdeling openbare werken;
- Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 37.190,08 euro exclusief btw of 45.000,00 euro inclusief 21% btw;
- Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;
- Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget van 2016;
- Gehoord de uitleg ter zitting door burgemeester Gabriëls.

BESLUIT: 22 stemmen voor (Karel De Gucht, Katja Gabriëls, Julien Wettinck, Steven Vandersnickt, An Van Driessche, Kris Malfliet, Wim Arbijn, Francky Verhofstadt, René Kets, Carine Meyers, Jan De Palmenaer, Marleen Zaman, Steven Baeyens, Freddy Schatteman, Rita Sichien, Piet Vandoolaeghe, Marie-Christine Vleminckx, Marc Van Driessche, Albrecht Arbyn, Lynn Vanhenden, Kim Haentjens, Tom Van Hauwermeiren)
1 afwezig (Ingrid Rogiers)

ART. 1

Verleent goedkeuring aan het bestek met nr. 2016/069 en de raming voor de opdracht 'Aankoop grasmaaier', opgesteld door de afdeling openbare werken. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 37.190,08 euro exclusief btw of 45.000,00 euro inclusief 21% btw.

ART. 2

Gunt bovengenoemde opdracht bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

ART. 3

Van dit besluit zal melding worden gegeven.

6. Ruimtelijke aanpak Recreatiepool Donk: principiële goedkeuren projectvoorstel en projectraming 2016-2018

DE RAAD,

- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005 zoals laatst gewijzigd tot op heden, en meer bepaald de artikelen 42 en 43 aangaande de bevoegdheden van de gemeenteraad;
- Gelet op het Provinciaal Ruimtelijk Structuurplan Oost-Vlaanderen, goedgekeurd door de Vlaamse Regering op 18/02/2004, waarin het Donkgebied geselecteerd is als verblijfsrecreatief knooppunt;
- Gelet op de visietekst 'Berlare: een visie op weekendverblijven', goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen op 20/11/2007 en door de deputatie op 24/01/2008;
- Gelet op het PRUP 'Reconversie verblijfsrecreatie – Berlare fase 2', goedgekeurd door de Provincieraad Oost-Vlaanderen op 29/04/2015;

- Gelet op PRUP 'Reconversie zones voor verblijfsrecreatie naar openruimtegebied – fase 1', goedgekeurd door de Provincieraad Oost-Vlaanderen op 17/06/2015;
- Gelet op het Natuurinrichtingsproject Berlare Broek-Donkmeer, ingesteld op 28/05/2014;
- Gelet op de instelling van het strategische project 'Schelde Sterk Merk', voortvloeiend uit het Ruimtelijke Structuurplan Vlaanderen;
- Overwegende dat het provinciebestuur overweegt om in uitvoering van het strategische project 'Schelde Sterk Merk' een project 'Recreatiepool Donk' in te stellen;
- Overwegende dat de provinciale dienst Ruimtelijke Planning voor de instelling van het project 'Recreatiepool Donk' een projectinitiatiefiche opstelde waarin onder meer de aanleiding, het doel en de scope van het project zijn beschreven;
- Overwegende dat de looptijd voor dit project voorzien wordt op drie jaar;
- Overwegende dat wordt voorgesteld om voor dit project een projectcoördinator aan te stellen (0,8 VTE - graad Ax) die zorgt voor de algemene coördinatie van alle activiteiten van het project;
- Overwegende dat de projectinitiatiefiche ook een financieringsvoorstel bevat waarbij zowel het provinciebestuur, het Regionaal Landschap Schelde – Durme, als het gemeentebestuur Berlare een financiële inbreng zou doen, waarbij dit voor de gemeente Berlare zou neerkomen op een totale investering van 210.000,00 euro, als volgt opgedeeld:
 - 2016: 20.000,00 euro
 - 2017: 50.000,00 euro
 - 2018: 70.000,00 euro
 - 2019: 70.000,00 euro
- Overwegende dat de provincie Oost-Vlaanderen de personeelskost voor de coördinator op zich neemt voor een bedrag van 61.600,00 per jaar of 184.800,00 in totaliteit;
- Overwegende dat het Regionaal Landschap Schelde – Durme zal instaan voor de organisatie van het projectsecretariaat waarbij ook beroep kan gedaan worden op een administratief medewerker, daarnaast zullen zij ook de werkingskosten dragen;
- Overwegende dat het ondersteunen van dit project kadert binnen de doelstellingen van het gemeentelijk Strategisch Meerjarenplan:
 - Strategische doelstelling 2: 'Ondernemers en inwoners (her)ontdekken het (toeristisch-economisch) potentieel van Berlare in de slipstream van een kwalitatief recreatie- en ondernemersbeleid'; meer bepaald binnen Operationele doelstelling 2.4: 'Gemeente Berlare herpositioneert haar toeristisch recreatieve aantrekkingskracht en versterkt het aanbod voor verschillende doelgroepen', actieplan 2.4.5: 'Toeleden naar Berlare als 'groen knooppunt''.
 - Strategische doelstelling 5: 'Inwoners en bezoekers beleven een propere en groene omgeving door natuurbehoud en natuurbeleving te verzoenen', meer bepaald binnen Operationele doelstelling 5.2: 'Gemeente Berlare profileert zich verder als een groen knooppunt', actieplan 5.2.1: 'Actief meewerken aan projecten van hogere overheden', en actieplan 5.2.4: 'Uitbouwen Donkgebied als poort tot regionaal groengebied'.
- Overwegende dat het voorziene budget in het investeringsbudget van 2016 ontoereikend is om dit project te realiseren;
- Overwegende dat daarom de financieel beheerder dd geen visum aflevert;
- Overwegende dat de realisatie van dit project een unieke kans is om het Donkgebied op te waarderen, dit in aansluiting op andere planinitiatieven, zoals het Masterplan Donkfront, het Natuurinrichtingsproject Berlare Broek – Donkmeer en het daaruit voortvloeiende onthaalplan voor het gebied Donkmeer – Kalkense Meersen;
- Gehoord de uitleg ter zitting door schepenen Malfliet.

BESLUIT: 22 stemmen voor (Karel De Gucht, Katja Gabriëls, Julien Wettinck, Steven Vandersnickt, An Van Driessche, Kris Malfliet, Wim Arbijn, Francky Verhofstadt, René Kets, Carine Meyers, Jan De Palmenaer, Marleen Zaman, Steven Baeyens, Freddy Schatteman, Rita Sichien, Piet Vandoolaeghe, Marie-Christine Vleminckx, Marc Van Driessche, Albrecht Arbyn, Lynn Vanhenden, Kim Haentjens, Tom Van Hauwermeiren)
1 afwezig (Ingrid Rogiers)

ART. 1

Neemt kennis van het projectvoorstel 'Recreatiepool Donk' van de provincie Oost-Vlaanderen.

ART. 2

Gaat principieel akkoord met de uitvoering van dit projectvoorstel en met de voorgestelde financiële tussenkomst door gemeente Berlare voor realisatie van dit project, voor een totaalbudget van 210.000,00 euro, verspreid als volgt:

2016: 20.000,00 euro

2017: 50.000,00 euro

2018: 70.000,00 euro

2019: 70.000,00 euro

ART. 3

Neemt kennis van het geweigerde visum van de financieel beheerder dd, maar wijst, op basis van art. 160 §1 van het gemeentedecreet van 15/07/2005 en latere wijzigingen, de voorgestelde opdracht toch toe en legt de noodzakelijke verhoging van het betrokken budget ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad bij de eerstvolgende budgetwijziging.

ART. 4

Bezorgt een afschrift van dit besluit voor verder gevolg aan:

- de dienst ruimtelijke planning van de provincie Oost-Vlaanderen, PAC Het Zuid, Woodrow Wilsonplein 2 te 9000 GENT;
- Regionaal Landschap Schelde-Durme, Hemelstraat 133A te 9200 DENDERMONDE;
- de financieel beheerder.

ART. 5

Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven.

7. Goedkeuren onthaalplan Donkgebied en Kalkense Meersen en principieel akkoord tot aanstellen projectcoördinator

DE RAAD,

- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005 zoals laatst gewijzigd tot op heden en meer bepaald de artikel 42 en 43 aangaande de bevoegdheden van de gemeenteraad;
- Gelet op het Natuurinrichtingsproject Berlare Broek-Donkmeer, door de Vlaams minister van Leefmilieu ingesteld op 28/05/2014;
- Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 26/03/2010 houdende de definitieve vaststelling van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor de afbakening van de gebieden van de natuurlijke en de agrarische structuur, regio Schelde-Dender: gebieden van het geactualiseerd Sigmaphan 'Cluster Kalkense Meersen';
- Gelet op de instelling van het strategische project 'Schelde Sterk Merk', voortvloeiend uit het Ruimtelijke Structuurplan Vlaanderen;
- Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 23/12/2014 betreffende de participatie in de opmaak van een onthaalplan voor het Donkgebied en het aansluitende groengebied Sigmaphan 'Cluster Kalkense Meersen', waarbij de Vlaamse Landmaatschappij (VLM) fungeert als opdrachtgever;
- Overwegende dat bij de opmaak van dit onthaalplan een samenwerking tot stand kwam tussen de gemeenten Berlare, Laarne, Wetteren en Wichelen;
- Overwegende dat voor de uitwerking van het onthaalplan een projectgroep werd aangesteld waarin ontwerper, opdrachtgever en alle andere betrokken overheden zetelden;
- Overwegende dat naast de vergaderingen van deze projectgroep ook een aantal workshops georganiseerd werden waarin ook andere actoren, zoals lokale natuurverenigingen, participeerden;
- Overwegende dat het einddocument van dit onthaalplan, dat de werktitel 'Land van meersen en meer' kreeg, werd overgemaakt op de projectgroep van 28/04/2016;
- Overwegende dat tijdens deze vergadering ook werd aangegeven dat dit plan een vervolgtraject zou moeten kunnen krijgen in de vorm van concrete acties op het terrein;
- Overwegende het voorstel voor het instellen van een vervolgtraject, waarbij een projectcoördinator zou worden aangesteld;
- Overwegende het eerdere besluit in deze zitting betreffende het principieel akkoord tot aanstellen van een projectcoördinator voor het project 'Recreatiepool Donk';
- Overwegende dat zich hierdoor een opportuniteit stelt om diezelfde coördinator deeltijds aan te stellen als projectcoördinator voor het uitvoeren van het onthaalplan, in concreto 0,2 VTE - graad Ax gedurende 3 jaar;

- Overwegende dat de personeelskost voor de projectcoördinator voor deze periode 46.200,00 euro bedraagt (231.000,00 euro – 184.800,00 euro, gefinancierd door de provincie Oost-Vlaanderen voor de coördinator van ruimtelijke aanpak Recreatiepool Donk) en dat wordt voorgesteld dat de participerende gemeenten deze kosten dragen, hetgeen voor gemeente Berlare neerkomt op 3.850,00 euro per jaar of 11.550,00 euro in totaliteit;
- Overwegende dat het Regionaal Landschap Schelde – Durme zal instaan voor de organisatie van het projectsecretariaat waarbij ook beroep kan gedaan worden op een administratief medewerker, daarnaast zullen zij ook de werkingskosten dragen;
- Overwegende dat tussen de gemeentebesturen de afspraak gemaakt werd om het onthaalplan en het vervolgtraject bij alle betrokken gemeenten te laten goedkeuren door de gemeenteraad;
- Overwegende dat op 17/05/2016 te Laarne een infosessie over dit onthaalplan plaatsvond, georganiseerd door VLM en gericht aan alle gemeenteraadsleden van de participerende gemeenten;
- Overwegende dat de participatie in dit project kadert binnen de doelstellingen van het gemeentelijk Strategisch Meerjarenplan:
 - Strategische doelstelling 2: 'Ondernemers en inwoners (her)ontdekken het (toeristisch-economisch) potentieel van Berlare in de slipstream van een kwalitatief recreatie- en ondernemersbeleid'; meer bepaald binnen Operationele doelstelling 2.4: 'Gemeente Berlare herpositioneert haar toeristisch recreatieve aantrekkingskracht en versterkt het aanbod voor verschillende doelgroepen', actieplan 2.4.5: 'Toeleden naar Berlare als 'groen knooppunt''.
 - Strategische doelstelling 5: 'Inwoners en bezoekers beleven een propere en groene omgeving door natuurbehoud en natuurbeleving te verzoenen', meer bepaald binnen Operationele doelstelling 5.2: 'Gemeente Berlare profileert zich verder als een groen knooppunt', actieplan 5.2.1: 'Actief meewerken aan projecten van hogere overheden', en actieplan 5.2.4: 'Uitbouwen Donkgebied als poort tot regionaal groengebied'.
- Overwegende dat het voorziene budget in het investeringsbudget van 2016 ontoereikend is om dit project te realiseren;
- Overwegende dat daarom de financieel beheerder dd geen visum aflevert voor de loonkost van de projectcoördinator;
- Overwegende dat de realisatie van dit project een unieke kans is om het gebied Donkmeer – Kalkense Meersen uit te bouwen als een grote aaneengesloten kwalitatieve groenentiteit, die als één geheel functioneert op vlak van natuurbeleving en recreatie.
- Gehoord de uitleg ter zitting door schepenen Malfliet;
- Gehoord de tussenkomst van raadslid Baeyens die de plannen steunt, met de kanttekening dat dit bovenlokale verhaal hand in hand moet kunnen gaan met verdere participatie van de lokale bevolking.

BESLUIT: 22 stemmen voor (Karel De Gucht, Katja Gabriëls, Julien Wettinck, Steven Vandersnickt, An Van Driessche, Kris Malfliet, Wim Arbijn, Francky Verhofstadt, René Kets, Carine Meyers, Jan De Palmenaer, Marleen Zaman, Steven Baeyens, Freddy Schatteman, Rita Sichien, Piet Vandoolaeghe, Marie-Christine Vleminckx, Marc Van Driessche, Albrecht Arbyn, Lynn Vanhenden, Kim Haentjens, Tom Van Hauwermeiren)
1 afwezig (Ingrid Rogiers)

ART. 1

Verleent goedkeuring aan het Onthaalplan 'Land van meersen en meer' als bijlage gehecht aan dit besluit.

ART. 2

Gaat akkoord met het instellen van een vervolgtraject waarin het Regionaal Landschap Schelde – Durme een coördinerende rol op zich neemt.

ART. 3

Gaat akkoord met de voorgestelde financiële tussenkomst door het gemeentebestuur voor realisatie van dit project, namelijk de tussenkomst in de financiering van een projectcoördinator Ax, ten bedrage van 3.850,00 per jaar gedurende 3 jaar of 11.550,00 in totaliteit.

ART. 4

Neemt kennis van het geweigerde visum van de financieel beheerder dd voor de tussenkomst in de loonkost van de projectcoördinator, maar wijst, op basis van art. 160 §1 van het gemeentedecreet van 15/07/2005 en latere wijzigingen, de voorgestelde opdracht toch toe en legt de noodzakelijke verhoging van het betrokken budget ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad bij de eerstvolgende budgetwijziging.

ART. 5

Maakt een afschrift van dit besluit voor verder gevolg over aan:

- gemeente Wetteren, Markt 1 te 9230 WETTEREN;
- gemeente Wichelen, Oud Dorp 2 te 9260 WICHELEN;
- gemeente Laarne, Dorpsstraat 2 te 9270 LAARNE;
- VLM, Regio West Virginie Lovelinggebouw Koningin Maria Hendrikaplein 70 bus 75 te 9000 GENT;
- Regionaal Landschap Schelde-Durme, Hemelstraat 133A te 9200 DENDERMONDE;
- de financieel beheerder.

ART. 6

Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven.

8. Goedkeuren parochiekerkenplan Berlare

DE RAAD,

- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005 zoals laatst gewijzigd tot op heden, en meer in het bijzonder artikel 42 aangaande de bevoegdheden van de gemeenteraad;
- Gelet op het decreet houdende toekenning van subsidies voor gebouwen van de eredienst van 12/07/2013;
- Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 16/05/2014 betreffende de uitvoering van het onroerenderfgoeddecreet van 12/07/2013;
- Overwegende dat het centraal kerkbestuur op 18/03/2016 een ontwerp van parochiekerkenplan heeft overgemaakt aan het college van burgemeester en schepenen. Dat past in de door de Vlaamse overheid opgelegde opdracht voor de lokale kerkelijke en gemeentelijke overheden om een globaal parochiekerkenplan op te maken voor de gemeente;
- Overwegende dat een goedgekeurd parochiekerkenplan een voorwaarde is voor een verhoogde erfgoedpremie van 80% voor het beheer van of voor werkzaamheden of diensten aan of in beschermde monumenten die bestemd zijn voor een erkende eredienst;
- Overwegende dat het ontwerp van parochiekerkenplan de gewenste bestemming aangeeft van de drie kerken en Kapel Onze-Lieve-Vrouw van 7 Weeën. Het ontwerp geeft aan dat ze alle vier gebedshuis blijven, tevens kunnen ze gebruikt worden voor concerten en repetities, bijvoorbeeld voor koren;
- Overwegende dat het parochiekerkenplan dient te worden goedgekeurd door zowel de bisschop als de gemeenteraad.
- Gehoord de uitleg ter zitting door burgemeester Gabriëls.

BESLUIT: 22 stemmen voor (Karel De Gucht, Katja Gabriëls, Julien Wettinck, Steven Vandersnickt, An Van Driessche, Kris Malfliet, Wim Arbijn, Francky Verhofstadt, René Kets, Carine Meyers, Jan De Palmenaer, Marleen Zaman, Steven Baeyens, Freddy Schatteman, Rita Sichien, Piet Vandoolaeghe, Marie-Christine Vlemingckx, Marc Van Driessche, Albrecht Arbyn, Lynn Vanhenden, Kim Haentjens, Tom Van Hauwermeiren)
1 afwezig (Ingrid Rogiers)

ART. 1

Keurt het parochiekerkenplan goed.

ART. 2

Maakt een afschrift voor verder gevolg over aan:

- Het centraal kerkbestuur, t.a.v. voorzitter Hugo De Backer, Dorp 80 te 9290 BERLARE;
- Bisschop van Gent, Bisdomplein 1 te 9000 GENT.

ART. 3

Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven.

9. Goedkeuren voeren onderhandse procedure verkoop Dorp 47

DE RAAD,

- Gelet op artikel 43 §2 12° van het gemeentedecreet van 15/07/2005, inzake de bevoegdheden van de gemeenteraad aangaande het stellen van daden van beschikking;
- Gelet op de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

- Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 29/04/2008 houdende de goedkeuring van aankoop van het winkelpand Ami Dorp 47, kadastraal Berlare 1^{ste} afdeling sectie B nr. 198 H voor openbaar nut;
- Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 10/03/2009 houdende het goedkeuren van bestek, raming en gunningswijze voor saneringswerken Dorp 47;
- Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 03/07/2013 houdende het goedkeuren van het personeelsbehoefteplan voor gemeente Berlare, als gevolg van de aanbevelingen uit de organisatiedoorlichting van voorjaar 2013;
- Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 18/12/2013 houdende het goedkeuren van het gemeentelijke meerjarenplan 2014-2019 waarin de verkoop van voormeld pand principieel is voorzien;
- Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 25/06/2014 houdende het goedkeuren van de openbare verkoop van het voormeld winkelpand;
- Overwegende dat zich op de openbare verkoping met als instelprijs 495.000 euro, zijnde de verkoopwaarde zoals geschat in het officiële schattingsverslag, geen geïnteresseerden hebben aangeboden;
- Overwegende dat ook nadien geen spontane ernstige biedingen zijn gebeurd, wat nochtans niet ongebruikelijk is na een openbare tekoopstelling;
- Overwegende dat eenieder dus al geruime tijd de kans heeft gehad het pand aan te kopen;
- Overwegende de blijvende wens van het bestuur het pand te verkopen en dat dit in het algemeen belang is;
- Overwegende een nieuw officieel schattingsverslag van 269.300 euro van landmeter-expert Stijn D'Haese;
- Overwegende dat de gemeente Berlare op 17/05/2016 een schriftelijk bod onder voorwaarden ontving, van 380.000,00 euro namens firma JURI NV;
- Overwegende dat dit op basis van het laatste schattingsverslag een billijk bod is;
- Overwegende dat de gemeente Berlare desondanks de kans wil bieden aan andere partijen om nog een bod te doen;
- Gehoord de uitleg ter zitting door schepenen Vandersnickt;
- Gehoord het betoog van de CD&V-fractie die concludeert dat 352.000,00 euro gemeenschapsgeld verdwijnt zonder return, mede omdat de meerderheid te lang heeft gewacht om te beslissen tussen kasteel en Dorp 47 als nieuw gemeentehuis;
- Gehoord de tussenkomsst van de N-VA-fractie die tot dezelfde conclusie als CD&V komt;
- Gehoord het antwoord van de meerderheid die verdedigt dat Dorp 47 werd gekocht vóór de kasteellopportunititeit zich aanbood, dat beide dossiers realiseren financieel niet haalbaar is zonder belastingverhoging, en dat CD&V elke raadsbeslissing in verband met Dorp 47, kasteel en organisatie van gemeentelijke diensten mee geeft goedgekeurd;
- Gehoord de samenvatting van voorzitter De Gucht die stelt dat Dorp 47 destijds is gekocht volgens een wettelijke officiële schatting, dat daarna zich de unieke kans aanbood om het kasteel te verwerven, dat het de bedoeling altijd is geweest van de meerderheid om er een openbare functie aan te geven, dat naarmate de plannen concreter werden met betrekking tot Dorp 47 duidelijk werd dat niet alle gemeentelijke administratieve diensten daar een plaats konden hebben, dat de meerderheid misschien sneller een knoop had kunnen doorhakken, maar dat ze dat nu wel gedaan heeft omdat beide projecten realiseren niet haalbaar is. Er is gekozen voor het kasteel, ook al omdat dit project aanzienlijk subsidieerbaar is en Dorp 47 niet.

BESLUIT: 14 stemmen voor (Karel De Gucht, Katja Gabriëls, Julien Wettinck, Steven Vandersnickt, An Van Driessche, Kris Malfliet, Wim Arbijn, René Kets, Carine Meyers, Freddy Schatteman, Rita Sichien, Lynn Vanhenden, Kim Haentjens, Tom Van Hauwermeiren)
 3 stemmen tegen (Marie-Christine Vleminckx, Marc Van Driessche, Albrecht Arbyn)
 5 onthoudingen (Francky Verhofstadt, Jan De Palmenaer, Marleen Zaman, Steven Baeyens, Piet Vandoolaeghe)
 1 afwezig (Ingrid Rogiers)

ART. 1

Keurt de verkoop uit de hand van het pand, Dorp 47, kadastraal Berlare 1^{ste} afdeling sectie B nr. 198 H, goed.

ART. 2

Aanvaardt het bod van 380.000,00 euro van firma JURI NV, onder de opschortende voorwaarde dat er geen hoger bod van minimaal 5.000,00 euro wordt ingediend bij het college van burgemeester en schepenen, Dorp 22 te 9290 Berlare, tegen uiterlijk 30/06/2016. Het bod moet worden ingediend bij aangetekende brief met poststempel van uiterlijk 30 juni of tegen ontvangstbewijs afgetekend door de

gemeentesecretaris op uiterlijk zelfde datum. Dit gemeenteraadsbesluit zal publiek gemaakt worden door aanplakking en op de website van de gemeente zodat eenieder op de hoogte is en de kans heeft een hoger bod te doen. Indien er een hoger bod komt, zal de definitieve aanwijzing van de koper gebeuren door het in aanwezigheid van verkoper en alle bidders openen van de onder gesloten omslag gedane schriftelijk biedingen van elke kandidaat-koper. Het beste bod, met alle elementen zoals prijs en voorwaarden in acht genomen, zal worden aanvaard.

ART. 3

Bepaalt dat alle kosten voortvloeiend uit een onderhandse verkoop ten laste vallen van de koper, waaronder de kosten voor publicatie, honoraria, registratierechten, overschrijvingskosten, vaste aktekosten, ... alsook de leveringskosten.

ART. 4

Belast het college van burgemeester en schepenen met de verdere uitvoering van dit besluit.

ART. 5

Geeft volmacht aan mevrouw Katja Gabriëls, burgemeester, Beukenlaan 2, 9290 Berlare en de heer Bob Pieters, gemeentesecretaris, Spinnerijstraat 18, 9290 Berlare om de notariële akte van deze verkoop namens de gemeente te ondertekenen.

ART. 6

Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven.

10. Goedkeuren dagorde algemene vergadering DDS: 14/06/2016

DE RAAD,

- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005, zoals gewijzigd tot op heden en meer bepaald op de artikelen 42 en 43 van dit decreet inzake de bevoegdheden van de gemeenteraad;
- Gelet op het Vlaamse decreet van 6/07/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking zoals gewijzigd op 18/01/2013;
- Overwegende dat de gemeente Berlare aandeelhouder is van het Intergemeentelijk Samenwerkingsverband Intercommunale Dender Durme en Schelde, afgekort tot DDS;
- Overwegende dat de gemeente per aangetekend schrijven van 21/04/2016 wordt opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering van DDS op 14/06/2016, in de kantoren van de maatschappelijke zetel, Bevrijdingslaan 201, 9200 Dendermonde;
- Overwegende het dossier met documentatiestukken dat aan de gemeente overgemaakt werd;
- Gelet op het feit dat de gemeenteraad zijn goedkeuring dient te hechten aan de agenda van de algemene vergadering en het mandaat van de lasthebbers dient vast te stellen;
- Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;
- Gehoord de uitleg ter zitting door voorzitter De Gucht.

BESLUIT: 22 stemmen voor (Karel De Gucht, Katja Gabriëls, Julien Wettinck, Steven Vandersnickt, An Van Driessche, Kris Malfliet, Wim Arbijn, Francky Verhofstadt, René Kets, Carine Meyers, Jan De Palmenaer, Marleen Zaman, Steven Baeyens, Freddy Schatteman, Rita Sichien, Piet Vandoolaeghe, Marie-Christine Vleminckx, Marc Van Driessche, Albrecht Arbyn, Lynn Vanhenden, Kim Haentjens, Tom Van Hauwermeiren)
1 afwezig (Ingrid Rogiers)

ART. 1

Hecht haar goedkeuring aan de agenda en de voorgestelde besluiten van de algemene vergadering op 14/06/2016 van het Intergemeentelijk Samenwerkingsverband Intercommunale DDS namelijk:

1. Verwelkoming;
2. Aanduiden van een secretaris en twee stemopnemers;
3. Goedkeuring van het verslag van de bijzondere algemene vergadering van 14/12/2015;
4. Verslag over het boekjaar 2015
 - 4.1. Verslag over de activiteiten van de vereniging in 2015
 - 4.2. Financieel verslag van de Raad van Bestuur en de jaarrekening 2015
 - 4.3. Verslag van de revisor
 - 4.4. Vaststellen van de jaarrekening 2015
 - 4.5. Bestemming van het resultaat
5. Kwijting aan bestuurders en revisor voor de uitoefening van hun opdracht in 2015;
6. Mandaat revisor – aanstelling;
7. Benoemingen;

8. Vragen en voorstellen vanuit de vergadering;
9. Diversen.

ART. 2

Draagt de vertegenwoordigers van de gemeente die zullen deelnemen aan de algemene vergadering van DDS op 14/06/2016, op hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de zitting van heden inzake voormelde agendapunten.

ART. 3

Gelast het college van burgemeester en schepenen met de uitvoering van voormelde beslissingen.

ART. 4

Maakt een afschrift van dit besluit voor verder gevolg over aan:

- Intercommunale DDS, Bevrijdingslaan 201, 9200 DENDERMONDE;
- de aangeduide lasthebbers.

ART. 5

Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven.

11. Aanstellen lasthebbers algemene vergadering DDS: 14/06/2016

DE RAAD,

- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005 zoals gewijzigd tot op heden en meer bepaald op de artikelen 42 en 43 van dit decreet over de bevoegdheden van de gemeenteraad;
- Gelet op het decreet van 6/07/2001 houdende de Intergemeentelijke Samenwerking zoals gewijzigd om 18/01/2013;
- Overwegende dat de gemeente aangesloten is bij het dienstverlenend intergemeentelijk samenwerkingsverband Intercommunale Vereniging Dender, Durme en Schelde Bevrijdingslaan 201, 9200 Dendermonde;
- Overwegende het feit dat de gemeente wordt opgeroepen deel te nemen aan de algemene vergadering der aandeelhouders van DDS die bijeengeroepen wordt op 14/06/2016 per aangetekend schrijven van 21/04/2016;
- Overwegende dat gemeente Berlare twee lasthebbers dient aan te duiden;
- Gehoord de uitleg ter zitting door voorzitter De Gucht;
- Overwegende de mondelinge voordracht ter zitting van mevrouw Carine Meyers en de heer Jan De Palmenaer.

BESLUIT: 22 stemmen voor (Karel De Gucht, Katja Gabriëls, Julien Wettinck, Steven Vandersnickt, An Van Driessche, Kris Malfliet, Wim Arbijn, Francky Verhofstadt, René Kets, Carine Meyers, Jan De Palmenaer, Marleen Zaman, Steven Baeyens, Freddy Schatteman, Rita Sichien, Piet Vandoolaeghe, Marie-Christine Vleminckx, Marc Van Driessche, Albrecht Arbyn, Lynn Vanhenden, Kim Haentjens, Tom Van Hauwermeiren)
1 afwezig (Ingrid Rogiers)

ART. 1

Duidt aan als lasthebbers voor gemeente Berlare op de algemene vergadering van DDS van 14/06/2016:

- mevrouw Carine Meyers, Frans Broeckaertlaan 51 te 9290 BERLARE;
- de heer Jan De Palmenaer, Veerstraat 81B te 9290 BERLARE.

ART. 2

Draagt de lasthebbers aangeduid in artikel 1 van dit besluit op hun stemgedrag op de algemene vergadering van DDS van 14/06/2016 af te stemmen op de beslissingen genomen door de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten.

ART. 3

Maakt een afschrift van dit besluit voor verder gevolg over aan:

- Intercommunale DDS, Bevrijdingslaan 201, 9200 DENDERMONDE;
- mevrouw Carine Meyers, Frans Broeckaertlaan 51 te 9290 BERLARE;
- de heer Jan De Palmenaer, Veerstraat 81B te 9290 BERLARE.

ART. 4

Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven.

12. Goedkeuren dagorde algemene vergadering Verko: 14/06/2016

DE RAAD,

- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005 zoals gewijzigd tot op heden en meer bepaald op de artikelen 42 en 43 van dit decreet inzake de bevoegdheden van de gemeenteraad;
- Gelet op het decreet van 06/07/2001 houdende de Intergemeentelijke Samenwerking zoals gewijzigd op 18/01/2013;
- Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij het dienstverlenend intergemeentelijk samenwerkingsverband Verko;
- Overwegende dat de gemeente per aangetekend schrijven van 21/04/2016 wordt opgeroepen deel te nemen aan de algemene vergadering der aandeelhouders van Verko die bijeengeroepen wordt op 14/06/2016 in de kantoren van de Intercommunale DDS, Bevrijdingslaan 201, 9200 Dendermonde;
- Overwegende het dossier met documentatiestukken dat aan de gemeente werd overgemaakt;
- Gelet op het feit dat de gemeenteraad zijn goedkeuring dient te hechten aan de agenda van de algemene vergadering en het mandaat van de lasthebbers dient vast te stellen;
- Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;
- Gehoord de uitleg ter zitting door voorzitter De Gucht.

BESLUIT: 22 stemmen voor (Karel De Gucht, Katja Gabriëls, Julien Wettinck, Steven Vandersnickt, An Van Driessche, Kris Malfliet, Wim Arbijn, Francky Verhofstadt, René Kets, Carine Meyers, Jan De Palmenaer, Marleen Zaman, Steven Baeyens, Freddy Schatteman, Rita Sichien, Piet Vandoolaeghe, Marie-Christine Vleminckx, Marc Van Driessche, Albrecht Arbyn, Lynn Vanhenden, Kim Haentjens, Tom Van Hauwermeiren)
1 afwezig (Ingrid Rogiers)

ART. 1

Hecht haar goedkeuring aan de agenda en de voorgestelde besluiten van de algemene vergadering van Verko van 14/06/2016 namelijk:

1. Verwelkoming;
2. Aanduiden van een secretaris en twee stemopnemers;
3. Goedkeuring van het verslag van de bijzondere algemene vergadering van 14/12/2015;
4. Verslag over het boekjaar 2015
 - 4.1. Verslag over de activiteiten van de vereniging in 2015
 - 4.2. Financieel verslag van de Raad van Bestuur en de jaarrekening 2015
 - 4.3. Verslag van de revisor
 - 4.4. Vaststellen van de jaarrekening 2015
 - 4.5. Bestemming van het resultaat
5. Kwijting aan bestuurders en revisor voor de uitoefening van hun opdracht in 2015;
6. Mandaat revisor – aanstelling;
7. Benoemingen;
8. Vragen en voorstellen vanuit de vergadering;
9. Diversen.

ART. 2

Draagt de vertegenwoordigers van de gemeente die zullen deelnemen aan de algemene vergadering van Verko op 14/06/2016, op hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de zitting van heden inzake voormelde agendapunten.

ART. 3

Gelast het college van burgemeester en schepenen met de uitvoering van voormelde beslissingen.

ART. 4

Bepaalt dat afschrift van dit besluit voor verder gevolg zal overgemaakt worden aan:

- Intercommunale Verko, Bevrijdingslaan 201, 9200 DENDERMONDE;
- de aangeduide lasthebbers.

ART. 5

Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven.

13. Aanstellen lasthebbers algemene vergadering Verko: 14/06/2016

DE RAAD,

- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005 zoals gewijzigd tot op heden en meer bepaald de artikelen 42 en 43 van dit decreet over de bevoegdheden van de gemeenteraad;
- Gelet op het decreet van 6/07/2001 houdende de Intergemeentelijke Samenwerking zoals gewijzigd op 18/01/2013;
- Overwegende dat de gemeente aangesloten is bij het dienstverlenend intergemeentelijk samenwerkingsverband Verko, Bevrijdingslaan 201, 9200 Dendermonde;
- Overwegende het feit dat de gemeente wordt opgeroepen deel te nemen aan de algemene vergadering der aandeelhouders van Verko die bijeengeroepen wordt op 14/06/2016 per aangetekend schrijven van 20/04/2016;
- Overwegende dat gemeente Berlare twee lasthebbers dient aan te duiden;
- Gehoord de uitleg ter zitting door voorzitter De Gucht;
- Gehoord de mondelinge voordracht ter zitting van de heer Freddy Schatteman en de heer Francky Verhofstadt.

BESLUIT: 22 stemmen voor (Karel De Gucht, Katja Gabriëls, Julien Wettinck, Steven Vandersnickt, An Van Driessche, Kris Malfliet, Wim Arbijn, Francky Verhofstadt, René Kets, Carine Meyers, Jan De Palmenaer, Marleen Zaman, Steven Baeyens, Freddy Schatteman, Rita Sichien, Piet Vandoolaeghe, Marie-Christine Vleminckx, Marc Van Driessche, Albrecht Arbyn, Lynn Vanhenden, Kim Haentjens, Tom Van Hauwermeiren)
1 afwezig (Ingrid Rogiers)

ART. 1

Duidt aan als lasthebbers voor gemeente Berlare op de algemene vergadering van Verko van 14/06/2016:

- de heer Freddy Schatteman, Mandemakersstraat 4 te 9290 BERLARE;
- de heer Francky Verhofstadt, Heikantstraat 48D te 9290 BERLARE.

ART. 2

Draagt de lasthebbers aangeduid in artikel 1 van dit besluit op hun stemgedrag op de algemene vergadering van Verko van 14/06/2016 af te stemmen op de beslissingen genomen door de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten.

ART. 3

Maakt een afschrift van dit besluit voor verder gevolg over aan:

- Intercommunale Verko, Bevrijdingslaan 201, 9200 DENDERMONDE;
- de heer Freddy Schatteman, Mandemakersstraat 4 te 9290 BERLARE;
- de heer Francky Verhofstadt, Heikantstraat 48D te 9290 BERLARE.

ART. 4

Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven.

14. Waterfeesten 2016: kennismaken programma en toegangstarieven

DE RAAD,

- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005 zoals laatst gewijzigd tot op heden, en meer bepaald artikel 42 en 43 betreffende de algemene bevoegdheden van de gemeenteraad;
- Gelet op het budget voor 2016 dat werd goedgekeurd in gemeenteraad van 23/12/2015 december 2015, waarin kosten en inkomsten voor Waterfeesten zijn opgenomen;
- Overwegende dat de gemeenteraad dit agendapunt formeel niet dient goed te keuren, maar dat het college van burgemeester en schepenen het dossier ter kennisgeving voorlegt;
- Gehoord de uitleg ter zitting door schepenen Malfliet.

BESLUIT:

ART. 1

Neemt kennis van het programma en de toegangstarieven voor Waterfeesten 2016.

ART. 2

Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven.

15. Goedkeuren facultatieve verlofdagen schooljaar 2016-2017 gemeenteschool Uitbergen

DE RAAD,

- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005 zoals laatst gewijzigd tot op heden, en meer bepaald op artikel 42 en 43 aangaande de bevoegdheden van de gemeenteraad;
- Gelet op het decreet van 27/03/1991 en latere wijzigingen betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde CLB-centra, en meer bepaald artikel 33 §1;
- Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering tot organisatie van het schooljaar in het basisonderwijs en in het deeltijds onderwijs georganiseerd, erkend of gesubsidieerd door de Vlaamse Gemeenschap van 17/04/1991 en latere wijzigingen en aanvullingen;
- Overwegende het voorstel van de schoolraad van het gemeentelijk onderwijs van 04/02/2016 om de lokale verlofdagen voor het schooljaar 2016 – 2017 vast te leggen op woensdag 5 oktober 2016, maandag 8 mei 2017 en woensdag 24 mei 2017;
- Overwegende dat dit een billijk voorstel is;
- Gehoord de uitleg ter zitting door schepenen An Van Driessche.

BESLUIT: 22 stemmen voor (Karel De Gucht, Katja Gabriëls, Julien Wettinck, Steven Vandersnickt, An Van Driessche, Kris Malfliet, Wim Arbijn, Francky Verhofstadt, René Kets, Carine Meyers, Jan De Palmenaer, Marleen Zaman, Steven Baeyens, Freddy Schatteman, Rita Sichien, Piet Vandoolaeghe, Marie-Christine Vleminckx, Marc Van Driessche, Albrecht Arbyn, Lynn Vanhenden, Kim Haentjens, Tom Van Hauwermeiren)
1 afwezig (Ingrid Rogiers)

ART. 1

Keurt het voorstel van de schoolraad van het gemeentelijk onderwijs goed en legt de lokale verlofdagen voor het gemeentelijk onderwijs voor het schooljaar 2016 – 2017 vast op woensdag 5 oktober 2016, maandag 8 mei 2017 en woensdag 24 mei 2017.

ART. 2

Bezorgt een afschrift van dit besluit voor verder gevolg aan de directie van het gemeentelijk onderwijs, Kleine Kouterstraat 1, 9290 Berlare.

ART. 3

Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven.

16. Varia

- 16.1 In onderling overleg beslissen de gemeenteraadsleden om de zitting van 22 juni 2016 op een vroeger tijdstip te laten aanvangen: om 19 uur in plaats van om 20 uur.
- 16.2 Raadslid De Palmenaer meldt dat er wildebegroeiing aan de achterkant van SCC De Venne doordringt in het gebouw.

Burgemeester Gabriëls laat deze melding overmaken aan de afdeling openbare werken.

- 16.3 Raadslid Albrecht Arbyn informeert naar de stand van zaken in verband met de toewijzing van de concessies voor de cafetaria van sporthal Berlare en sporthal Overmere.

Schepenen Vandersnickt antwoordt dat de toewijzing geagendeerd staat op de agenda van het college van burgemeester en schepenen van aanstaande vrijdag.

BESLOTEN ZITTING

17. Kennisnemen van de last opgelegd aan de VZW Kom op tegen Kanker in voordeel van het muziekonderwijs en muzikaal leven in Berlare

DE RAAD neemt kennis.

Namens de gemeenteraad

Bob Pieters
gemeentesecretaris

Karel De Gucht
voorzitter