

ZITTING VAN 28 JUNI 2017

Aanwezig:

Karel De Gucht, voorzitter;

Katja Gabriëls, burgemeester;

Steven Vandersnickt, An Van Driessche, Kris Malfliet, Wim Arbijn, Carine Meyers, schepenen;

Gunther Cooreman, schepen van rechtswege;

Julien Wettinck, Francky Verhofstadt, René Kets, Jan De Palmenaer, Marleen Zaman,

Steven Baeyens, Freddy Schatteman, Rita Sichien, Piet Vandoolaeghe, Marie-Christine Vleminckx,

Ingrid Rogiers, Albrecht Arbyn, Kim Haentjens, Tom Van Hauwermeiren, raadsleden;

Bob Pieters, gemeentesecretaris

Verontschuldigd:

Marc Van Driessche, Lynn Vanhenden, raadsleden

DAGORDE

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuren notulen zitting van 23 mei 2017;
2. Goedkeuren procedure aankoop evenementenchalets;
3. Goedkeuren bestek en lastvoorwaarden: aanpassingswerken elektrische installatie Festivalhal Donkmeer;
4. Goedkeuren bestek en lastvoorwaarden: ontwerper aaidierenweide Eendenkooi;
5. Goedkeuren bestek en lastvoorwaarden: leveren van drank, fruit en brood;
6. Goedkeuren verkoop deel openbaar domein en goedkeuren erfdienstbaarheid Burgemeesters De Lausnaystraat 79 voor het oprichten van een elektriciteitscabine;
7. Goedkeuren verkoop deel openbaar domein en goedkeuren erfdienstbaarheid Molendreef/Molenvenne voor het vervangen van een elektriciteitscabine;
8. Verlenen erfpachtrecht aan Imewo;
9. Goedkeuren uitbreiding waterleidingsnet: private verkaveling Bosstraat;
10. Goedkeuren nominatieve subsidie aan Wielercomité Berlare vzw;
11. Goedkeuren personeelsformatie;
12. Goedkeuren retributiereglement initiatieklas KUNSTacademie afdeling Woord en Muziek academiejaar 2017-2018;
13. OCMW Berlare: kennisnemen jaarrekening 2016;
14. Vaststellen jaarrekening 2016 gemeente Berlare;
15. Goedkeuren samenwerkingsovereenkomst UITPAS Dender;
16. Goedkeuren beginselverklaring neutraliteit gemeentelijk onderwijs;
17. Gemeentelijke basisschool Uitbergen: bekrachtigen aansluiten bij een regionaal ondersteuningsnetwerk in het basis- en secundair onderwijs vanaf het schooljaar 2017-2018 ;
18. Aanvaarden ontwerp Bijzonder Nood- en interventieplan (BNIP) Waterfeesten 2017;
19. Varia.

BESLOTEN ZITTING

20. Toekennen van de titel van 'ereschepen' aan de heer Julien Wettinck.
DE VOORZITTER OPENT OM 20.00 UUR STIPT DE VERGADERING

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuren notulen zitting van 23 mei 2017

DE RAAD,

- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005 zoals laatst gewijzigd tot op heden;
- Gelet meer bepaald op art. 33 van dit decreet inzake de notulen van de gemeenteraadzitting.

BESLUIT: 21 stemmen voor (Karel De Gucht, Katja Gabriëls, Steven Vandersnickt, An Van Driessche, Kris Malfliet, Wim Arbijn, Carine Meyers, Julien Wettinck, Francky Verhofstadt, René Kets, Jan De Palmenaer, Marleen Zaman, Steven Baeyens, Freddy Schatteman, Rita Sichien, Piet Vandoolaeghe, Marie-Christine Vleminckx, Ingrid Rogiers, Albrecht Arbyn, Kim Haentjens, Tom Van Hauwermeiren)
2 verontschuldigd (Marc Van Driessche, Lynn Vanhenden)

ART. 1

Keurt de notulen van de zitting van 23 mei 2017 goed.

ART. 2

Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven.

2. Goedkeuren procedure aankoop evenementenchalets

DE RAAD,

- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005 zoals laatst gewijzigd tot op heden, en meer in het bijzonder de artikelen 42 en 43;
- Gelet op de wet van 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;
- Gelet op het koninklijk besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;
- Gelet op de wet van 17/06/2016 betreffende de overheidsopdrachten;
- Gelet op het koninklijk besluit van 18/04/2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren;
- Overwegende dat voorgesteld wordt evenementenchalets aan te kopen die kunnen ingezet worden op kerstmarkten, Waterfeesten en diverse andere gemeentelijke activiteiten;
- Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van aanvaarde factuur omwille van een uitzonderlijke opportuniteit;
- Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget van 2017, op budgetcode 2400000/005000-PATRIMONIUM-Kersthuisjes, dit voor een bedrag van 22.500 euro;
- Gehoord de uitleg ter zitting door schepenen Vandersnickt, die aangeeft dat het om een twintigtal chalets gaat en dat ook verenigingen deze zullen kunnen ontlenen, zoals de podiumwagen.

BESLUIT: 21 stemmen voor (Karel De Gucht, Katja Gabriëls, Steven Vandersnickt, An Van Driessche, Kris Malfliet, Wim Arbijn, Carine Meyers, Julien Wettinck, Francky Verhofstadt, René Kets, Jan De Palmenaer, Marleen Zaman, Steven Baeyens, Freddy Schatteman, Rita Sichien, Piet Vandoolaeghe, Marie-Christine Vleminckx, Ingrid Rogiers, Albrecht Arbyn, Kim Haentjens, Tom Van Hauwermeiren)
2 verontschuldigd (Marc Van Driessche, Lynn Vanhenden)

ART. 1

Geeft het college van burgemeester en schepenen de opdracht over te gaan tot de aankoop van evenementenchalets.

ART. 2

Gunt bovengenoemde opdracht bij wijze van aanvaarde factuur.

ART. 3

Voorziet de uitgave voor deze opdracht in het investeringsbudget van 2017, op budgetcode 2400000/005000-PATRIMONIUM-Kersthuisj.

ART. 4

Van dit besluit zal melding worden gegeven.

3. Goedkeuren bestek en lastvoorwaarden: aanpassingswerken elektrische installatie Festivalhal Donkmeer

DE RAAD,

- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005 zoals laatst gewijzigd tot op heden en meer in het bijzonder de artikelen 42 en 43;
- Gelet op de wet van 15/06/2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1° a (limiet van 85.000,00 euro excl. btw niet overschreden);

- Gelet op het koninklijk besluit van 15/07/2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;
- Gelet op het koninklijk besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;
- Gelet op de wet van 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;
- Overwegende dat in het kader van de opdracht "Aanpassingswerken elektrische installatie" een bestek met nr. 2017/18 werd opgesteld door de Dienst Openbare Werken;
- Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 41.322,31 euro exclusief btw of 50.000,00 euro inclusief 21% btw;
- Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;
- Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget van 2017, op budgetcode 2400000/070505-CULTUUR-Festivalh;
- Gehoord de uitleg ter zitting door schepenen Vandersnickt;
- Gehoord de vraag van raadslid Baeyens om ook middelen te voorzien om toilettenblok vooraan te renoveren en de tribunezitjes op te frissen;
- Gehoord het antwoord van schepenen Vandersnickt dat toilettenblok zal worden aangepakt, maar dat voor de tribunezitjes weliswaar al offertes werden gevraagd maar hierover nog geen beslissing is genomen.

BESLUIT: 21 stemmen voor (Karel De Gucht, Katja Gabriëls, Steven Vandersnickt, An Van Driessche, Kris Malfliet, Wim Arbijn, Carine Meyers, Julien Wettinck, Francky Verhofstadt, René Kets, Jan De Palmenaer, Marleen Zaman, Steven Baeyens, Freddy Schatteman, Rita Sichien, Piet Vandoolaeghe, Marie-Christine Vleminckx, Ingrid Rogiers, Albrecht Arbyn, Kim Haentjens, Tom Van Hauwermeiren)
2 verontschuldigd (Marc Van Driessche, Lynn Vanhenden)

ART. 1

Verleent goedkeuring aan het bestek met nr. 2017/18 en de raming voor de opdracht "Aanpassingswerken elektrische installatie", opgesteld door de Dienst Openbare Werken. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

ART. 2

Gunt bovengenoemde opdracht bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

ART. 3

Voorziet de uitgave voor deze opdracht in het investeringsbudget van 2017, op budgetcode 2400000/070505-CULTUUR-Festivalh.

ART. 4

Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven.

4. Goedkeuren bestek en lastvoorwaarden: ontwerper aaidierenweide Eendenkooi

DE RAAD,

- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005 zoals laatst gewijzigd tot op heden, en meer in het bijzonder de artikelen 42 en 43;
- Gelet op de wet van 15/06/2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1° a (limiet van 85.000,00 euro excl. btw niet overschreden);
- Gelet op het koninklijk besluit van 15/07/2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;
- Gelet op het koninklijk besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 3;
- Gelet op de wet van 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;
- Overwegende dat in het kader van de opdracht "Ontwerp inrichting aaidierenweide" een bestek met nr. 2017/88 werd opgesteld door de Dienst Openbare Werken;

- Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 21.500,00 euro exclusief btw of 26.015,00 euro inclusief 21% btw;
- Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;
- Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget van 2017, op budgetcode 2220000/034000-NIP-NIP (actieplan 5.2.1) (actie 5.2.1.1);
- Gehoord de uitleg ter zitting door schepenen Vandersnickt;
- Gehoord de tussenkomst van raadslid De Palmenaer (hoge raming) en het antwoord hierop door burgemeester Gabriëls;
- Gehoord de tussenkomst van raadslid Baeyens die vraagt ook hygiënenormen te bekijken en het antwoord hierop van burgemeester Gabriëls dat de gemeente zich sowieso aan de voorgeschreven wettelijke normen dient te houden.

BESLUIT: 21 stemmen voor (Karel De Gucht, Katja Gabriëls, Steven Vandersnickt, An Van Driessche, Kris Malfliet, Wim Arbijn, Carine Meyers, Julien Wettinck, Francky Verhofstadt, René Kets, Jan De Palmenaer, Marleen Zaman, Steven Baeyens, Freddy Schatteman, Rita Sichien, Piet Vandoolaeghe, Marie-Christine Vleminckx, Ingrid Rogiers, Albrecht Arbyn, Kim Haentjens, Tom Van Hauwermeiren)
2 verontschuldigd (Marc Van Driessche, Lynn Vanhenden)

ART. 1

Verleent goedkeuring aan het bestek met nr. 2017/88 en de raming voor de opdracht "Ontwerp inrichting aaidierenweide", opgesteld door de Dienst Openbare Werken. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

ART. 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

ART. 3

Voorziet de uitgave voor deze opdracht in het investeringsbudget van 2017, op budgetcode 2220000/034000-NIP-NIP (actieplan 5.2.1) (actie 5.2.1.1).

ART. 4

Van dit besluit zal melding worden gegeven.

5. Goedkeuren bestek en lastvoorwaarden: leveren van drank, fruit en brood

DE RAAD,

- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;
- Gelet op de wet van 15/06/2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1° a (limiet van 85.000,00 euro excl. btw niet overschreden);
- Gelet op het koninklijk besluit van 15/07/2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;
- Gelet op het koninklijk besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 3;
- Gelet op de wet van 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;
- Overwegende dat in het kader van de opdracht "Leveren van dranken, fruit en brood voor de gemeentelijke diensten" een bestek met nr. 2017/85 werd opgesteld door de Dienst Interne Zaken;
- Overwegende dat deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:
 - * Perceel 1 (Leveren van koude dranken aan de gemeenteschool en de gemeentelijke diensten), raming: 20.000,00 euro exclusief btw of 24.200,00 euro inclusief btw;
 - * Perceel 2 (Leveren van fruitmanden aan het personeel van OCMW en gemeente Berlare), raming: 4.500,00 euro exclusief btw of 5.445,00 euro inclusief btw;
 - * Perceel 3 (Leveren van brood aan de lokale kinderopvang), raming: 1.363,63 euro exclusief btw of 1.649,99 euro inclusief btw;

- Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 25.863,63 euro exclusief btw of 31.294,99 euro inclusief btw;
- Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;
- Overwegende dat het bestuur bij het opstellen van de lastvoorwaarden voor deze opdracht niet beschikte over de exact benodigde hoeveelheden;
- Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget;
- Gehoord de uitleg ter zitting door burgemeester Gabriëls.

BESLUIT: 21 stemmen voor (Karel De Gucht, Katja Gabriëls, Steven Vandersnickt, An Van Driessche, Kris Malfliet, Wim Arbijn, Carine Meyers, Julien Wettinck, Francky Verhofstadt, René Kets, Jan De Palmenaer, Marleen Zaman, Steven Baeyens, Freddy Schatteman, Rita Sichien, Piet Vandoolaeghe, Marie-Christine Vleminckx, Ingrid Rogiers, Albrecht Arbyn, Kim Haentjens, Tom Van Hauwermeiren)
2 verontschuldigd (Marc Van Driessche, Lynn Vanhenden)

ART. 1

Verleent goedkeuring aan het bestek met nr. 2017/85 en de raming voor de opdracht "Leveren van dranken, fruit en brood voor de gemeentelijke diensten", opgesteld door de Dienst Interne Zaken. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

ART. 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

ART. 3

Voorziet de uitgave voor deze opdracht in het budget.

ART. 4

Van dit besluit zal melding worden gegeven.

6. Goedkeuren verkoop deel openbaar domein en goedkeuren erfdienstbaarheid Burgemeesters De Lausnaystraat 79 voor het oprichten van een elektriciteitscabine

DE RAAD,

- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005 zoals laatst gewijzigd tot op heden en meer in het bijzonder de artikels 42 en 43;
- Overwegende de vraag van IMEWO, Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle om 20 m² van een perceel gelegen Burgemeesters De Lausnaystraat 79 kadastraal Berlare 3 de afd. Sie C nr. 697P/deel en 697H/deel te verkopen en een erfdienstbaarheid voor nr. 697H/deel voor het vervangen van een elektriciteitscabine;
- Gelet op ontwerpovereenkomst opgemaakt door Eandis Assets;
- Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;
- Gehoord de uitleg ter zitting door burgemeester Gabriëls.

BESLUIT: 21 stemmen voor (Karel De Gucht, Katja Gabriëls, Steven Vandersnickt, An Van Driessche, Kris Malfliet, Wim Arbijn, Carine Meyers, Julien Wettinck, Francky Verhofstadt, René Kets, Jan De Palmenaer, Marleen Zaman, Steven Baeyens, Freddy Schatteman, Rita Sichien, Piet Vandoolaeghe, Marie-Christine Vleminckx, Ingrid Rogiers, Albrecht Arbyn, Kim Haentjens, Tom Van Hauwermeiren)
2 verontschuldigd (Marc Van Driessche, Lynn Vanhenden)

ART. 1

Gaat akkoord met de verkoop van 20 m² en de erfdienstbaarheid van 6,32 m² van een deel van het perceel gelegen Burgemeesters de Lausnaystraat 79 kadastraal Berlare 3 de afd. Sie C nr. 697P/deel en 697H/deel aan IMEWO voor het plaatsen van een elektriciteitscabine volgens overeenkomst opgemaakt. Een behoorlijk geviseerde ontwerpovereenkomst gaat als bijlage bij dit besluit.

ART. 2

Geeft volmacht aan mevrouw Katja Gabriëls, burgemeester, Beukenlaan 2, 9290 Berlare en de heer Bob Pieters, gemeentesecretaris, Spinnerijstraat 18, 9290 Berlare om de verkoopakte namens de gemeente te ondertekenen.

ART. 3

Bepaalt dat afschrift van dit besluit voor verder gevolg zal worden overgemaakt aan:

- IMEWO, Brusselsesteenweg 199, 9090 MELLE;
- de financieel beheerder.

ART. 4

Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven.

7. Goedkeuren verkoop deel openbaar domein en goedkeuren erfdienstbaarheid Molendreef/Molenvenne voor het vervangen van een elektriciteitscabine

DE RAAD,

- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005 zoals laatst gewijzigd tot op heden en meer in het bijzonder de artikels 42 en 43;
- Overwegende de vraag van IMEWO, Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle om 24,68 m² van een perceel gelegen Molendreef/Molevenne kadastraal Berlare 1 de afd. Sie D nr. 362B2/deel te verkopen en een erfdienstbaarheid voor nr. 362B2/deel voor het vervangen van een elektriciteitscabine;
- Gelet op ontwerpovereenkomst opgemaakt door Eandis Assets;
- Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;
- Gehoord de uitleg ter zitting door burgemeester Gabriëls.

BESLUIT: 21 stemmen voor (Karel De Gucht, Katja Gabriëls, Steven Vandersnickt, An Van Driessche, Kris Malfliet, Wim Arbijn, Carine Meyers, Julien Wettinck, Francky Verhofstadt, René Kets, Jan De Palmenaer, Marleen Zaman, Steven Baeyens, Freddy Schatteman, Rita Sichien, Piet Vandoolaeghe, Marie-Christine Vleminckx, Ingrid Rogiers, Albrecht Arbyn, Kim Haentjens, Tom Van Hauwermeiren)
2 verontschuldigd (Marc Van Driessche, Lynn Vanhenden, raadsleden)

ART. 1

Gaat akkoord met de verkoop van 24,68 m² en de erfdienstbaarheid van 6,32 m² van een deel van het perceel gelegen Molendreef/Boonvenne kadastraal Berlare 1 de afd. Sie D nr. 362B2/deel aan IMEWO voor het plaatsen van een elektriciteitscabine volgens overeenkomst opgemaakt. Een behoorlijk geïllustreerde ontwerpovereenkomst gaat als bijlage bij dit besluit.

ART. 2

Geeft volmacht aan mevrouw Katja Gabriëls, burgemeester, Beukenlaan 2, 9290 Berlare en de heer Bob Pieters, gemeentesecretaris, Spinnerijstraat 18, 9290 Berlare om de verkoopakte namens de gemeente te ondertekenen.

ART. 3

Bepaalt dat afschrift van dit besluit voor verder gevolg zal worden overgemaakt aan:

- IMEWO, Brusselsesteenweg 199, 9090 MELLE;
- de financieel beheerder.

ART. 4

Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven.

8. Verlenen erfpachtrecht aan Imewo

DE RAAD,

- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005 zoals laatst gewijzigd tot op heden;
- Gelet op de wet van 10/01/1824 betreffende het erfpachtrecht;
- Gelet op de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;
- Gelet op het decreet van 26/03/2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;
- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005 zoals laatst gewijzigd tot op heden, en meer bepaald artikel 43 §2 12°;
- Overwegende dat in het gemeentehuis van Overmere, Baron Tibbautstraat 2, in een afgesloten ruimte langsheen de Molenstraat een elektriciteitscabine geïnstalleerd is, en IMEWO naar aanleiding van het regulariseren van dit lokaal, een erfpachtovereenkomst met de gemeente wenst af te sluiten.
- Gelet op de bespreking hiervan in het college van burgemeester en schepenen van 13/01/2017;

- Overwegende dat deze erfpachtovereenkomst een bestaande situatie regulariseert en formaliseert, en het gemeentebestuur daaraan wil meewerken;
- Overwegende dat deze erfdienstbaarheid wel slaat op een in pandig lokaal, en de gemeente daarom aangestuurd op een billijke tegemoetkoming in de kosten die de gemeente onrechtstreeks draagt;
- Overwegende dat IMEWO een eenmalige tegemoetkoming van 6.095,00 euro voorstelt, wat de gemeente correct lijkt;
- Overwegende dat een erfpachtovereenkomst wordt voorgesteld voor een termijn van 99 jaar welke aanvang neemt op de datum van ondertekening van de authentieke akte;
- Overwegende dat alle kosten van deze erfpachtovereenkomst en van de authentieke akte zijn ten laste van de erfpachter;
- Overwegende dat IMEWO de erfpachtovereenkomst ook nog voorlegt aan de Raad van Bestuur;
- Gehoord de uitleg ter zitting door burgemeester Gabriëls.

BESLUIT: 21 stemmen voor (Karel De Gucht, Katja Gabriëls, Steven Vandersnickt, An Van Driessche, Kris Malfliet, Wim Arbijn, Carine Meyers, Julien Wettinck, Francky Verhofstadt, René Kets, Jan De Palmenaer, Marleen Zaman, Steven Baeyens, Freddy Schatteman, Rita Sichien, Piet Vandoolaeghe, Marie-Christine Vleminckx, Ingrid Rogiers, Albrecht Arbyn, Kim Haentjens, Tom Van Hauwermeiren)
2 verontschuldigd (Marc Van Driessche, Lynn Vanhenden)

ART. 1

Gaat over, onder de in dit besluit vastgelegde voorwaarden en lasten, tot het verlenen van een erfpachtrecht aan de opdrachthoudende vereniging Intercommunale Maatschappij voor Energievoorziening in West- en Oost-Vlaanderen, afgekort tot "IMEWO", maatschappelijke zetel: Brusselsesteenweg 199 te 9090 Melle, hierna genoemd de erfpachter.

ART. 2

De erfpachtgever, handelend in de hoedanigheid van eigenaar, verleent aan de erfpachter, die aanvaardt, een erfpachtrecht met betrekking tot een bestaand lokaal met een oppervlakte van 24,38 m² gelegen te Berlare langsheen de Molenstraat, gekadastreerd 3^o afdeling sectie C, nummer 240B, zoals aangeduid op het bijgevoegd opmetingsplan van landmeetbureau De Troyer.

ART. 3

Het lokaal is momenteel ingericht als elektriciteitscabine voor de voeding van de openbare netten in de buurt. Alle nodige te saneren uitrusting daartoe mag door de erfpachter in het lokaal opgesteld worden. Er wordt overeengekomen dat de erfpachter eigenaar zal blijven van deze uitrusting. De erfpachtgever verzaakt aan zijn recht van natrekking op de uitrusting.

ART. 4

Huidige erfpachtovereenkomst wordt aangegaan voor een termijn van 99 jaar welke aanvang neemt op de datum van ondertekening van de authentieke akte.

Na de termijn van 99 jaar en bij gebrek aan opzegging van 2 jaar op voorhand zal de overeenkomst voor onbepaalde tijd voortduren, maar door beide partijen op ieder ogenblik opzegbaar zijn mits een opzeggingstermijn van 2 jaar.

De opzegging mag slechts gebeuren mits gegronde redenen.

ART. 5

Bij het einde van de overeenkomst zal de erfpachter al de uitrusting uit het lokaal verwijderen.

Als enige vergoeding en ter erkenning van het eigendomsrecht van de erfpachtgever zal de erfpachter op de eerste januari van elk jaar aan de erfpachtgever een recht (cijns of canon) betalen.

Ter administratieve vereenvoudiging gaan beide partijen akkoord de jaarlijkse betalingen te vervangen door een éénmalige betaling van (250 €/m² x opp lokaal =) 6.095,00 EUR bij ondertekening van de authentieke akte, comparanten komen uitdrukkelijk overeen dat deze canon niet onderhevig is aan enige indexaanpassing.

ART. 6

De erfpachter behoudt zijn burgerlijke aansprakelijkheid voor de ongevallen veroorzaakt door zijn installaties.

ART. 7

De erfpachter mag zijn erfpachtrecht overdragen aan derden met last voor de overnemer in te staan voor de verdere uitvoering van deze overeenkomst.

ART. 8

Voor alles wat niet uitdrukkelijk beschreven is in deze erfpachtovereenkomst verklaren de erfpachtgever en de erfpachter zich te schikken naar de bepalingen van de wet van 10 januari 1824 betreffende het recht van erfpacht.

ART. 9

Indien deze overeenkomst aangegaan wordt in het kader van de uitbating van het elektriciteits- en/of gasdistributienetwerk, is deze grond vrijgesteld van bodemattest, overeenkomstig artikel 2,18° van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 en artikel 4,7° van het Vlarebo.

ART. 10

De erfpachter zal uitsluitend aansprakelijk zijn voor eventuele milieuschade die hij aan het goed zou hebben toegebracht tijdens de duur van deze overeenkomst. De erfpachtgever zal de erfpachter in elk geval schadeloos stellen voor de kosten en opgelegde beperkingen ingeval van enige vervuiling en/of milieuschade die niet door de huurder werd veroorzaakt.

ART. 11

De authentieke akte zal verleden worden voor het ambt van notaris en dit normaal binnen de vier maanden na het ondertekenen van deze overeenkomst. De burgemeester en de gemeentesecretaris worden hierbij gemachtigd om namens gemeente Berlare de akte van erfpacht te ondertekenen. Deze termijn kan mits gegronde redenen verlengd worden, onder andere om aan de erfpachter, indien hij dit nodig acht, toe te laten vooraf de erfpacht te laten goedkeuren door zijn Raad van Bestuur. De oorsprong van eigendom is door de notaris op te nemen in de authentieke akte. Indien, in het kader van vorig artikel, de erfpacht niet goedgekeurd wordt door de Raad van Bestuur van de erfpachter, wordt deze overeenkomst als nietig beschouwd.

ART. 12

Teneinde te kunnen genieten van de vrijstelling van registratierechten en zegelrechten en dit in toepassing van artikel 161 paragraaf 2 van het Wetboek van de Registratierechten, artikel 59 van het Wetboek van de zegelrechten, de omzendbrief van de minister van Financiën van 5 maart 1958 en de ministeriële beslissingen van 10 augustus 1941 en 17 maart 1958, vervangen door het Wetboek diverse rechten en taksen, verklaart de erfpachter:

- dat hij onder toepassing valt van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van 6 juli 2001.
- dat hij op fiscaal vlak onder toepassing valt van artikel 26 van de wet van 22 december 1986 betreffende de intercommunales.
- dat deze aankoop aangegaan wordt en noodzakelijk is tot verwezenlijking van zijn maatschappelijk doel en dus te algemene nutte,
- dat deze noodzakelijkheid zal erkend worden door zijn raad van bestuur en door de toezichthoudende overheid die de controle uitoefent op deze opdrachthoudende vereniging/intercommunale.

De vrijstelling van registratierechten en zegelrechten, vervangen door het Wetboek diverse rechten en taksen, geldt eveneens voor de bijlagen welke aan de authentieke akte gehecht zijn (Ministeriële Beslissing van 22 november 1957, nr EE/74.413).

ART. 13

In afwachting van het verlijden van de authentieke akte is het aan de erfpachter toegelaten op eigen risico het lokaal te saneren.

Alle kosten van deze erfpachtovereenkomst en van de authentieke akte zijn ten laste van de erfpachter.

ART. 14

Het college van burgemeester en schepenen is belast met de verdere uitvoering van dit besluit.

ART. 15

De burgemeester en de gemeentesecretaris worden hierbij gemachtigd om namens gemeente Berlare de akte van erfpacht te ondertekenen.

ART. 16

Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven.

9. Goedkeuren uitbreiding waterleidingsnet: private verkaveling Bosstraat

DE RAAD,

- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005 zoals laatst gewijzigd tot op heden, en meer in het bijzonder de artikels 42 en 43;
- Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening zoals gewijzigd tot op heden;
- Gelet op de stedenbouwkundige vergunning verleend door het college van burgemeester en schepenen op 29/01/2016 aan JKB Management bvba, Schuttersweg 28, 9290 Berlare voor het bouwen van 3 woningen op de percelen gelegen te Berlare, Bosstraat, kadastraal gekend als 1^{ste} afdeling sectie C nrs. 399x3 en 399z3;
- Overwegende dat voor deze stedenbouwkundige vergunning een uitbreiding van het waterleidingnet noodzakelijk is;
- Gelet op het schrijven van de Watergroep van 06/02/2017 met ref. 20/71/Project03_000010276/;
- Overwegende dat de kostprijs voor de uitbreiding betaald dient te worden door de aanvrager;
- Overwegende het advies van de Preventiedienst van de brandweerzone Oost;
- Gehoord de uitleg ter zitting door burgemeester Gabriëls.

BESLUIT: 21 stemmen voor (Karel De Gucht, Katja Gabriëls, Steven Vandersnickt, An Van Driessche, Kris Malfliet, Wim Arbijn, Carine Meyers, Julien Wettinck, Francky Verhofstadt, René Kets, Jan De Palmenaer, Marleen Zaman, Steven Baeyens, Freddy Schatteman, Rita Sichien, Piet Vandoolaeghe, Marie-Christine Vleminckx, Ingrid Rogiers, Albrecht Arbyn, Kim Haentjens, Tom Van Hauwermeiren)
2 verontschuldigd (Marc Van Driessche, Lynn Vanhenden)

ART. 1

Keurt de uitbreiding van het waterleidingnet voor het bouwen van 3 woningen op de percelen gelegen te Berlare Bosstraat, kadastraal gekend als 1^{ste} afdeling sectie C nrs. 399x3 en 399z3 goed conform het uitvoeringsplan nr. 20.53.10/99 van de Watergroep cvba.

ART. 2

Bepaalt dat de kostprijs voor de uitbreiding betaald dient te worden door de aanvrager.

ART. 3

Maakt een afschrift van dit besluit voor verder gevolg over aan de Watergroep, Koning Boudewijnstraat 46, 9000 GENT.

ART. 4

Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven.

10. Goedkeuren nominatieve subsidie aan Wielercomité Berlare vzw

DE RAAD,

- Gelet op het feit dat schepen Vandersnickt de zitting verlaat voor dit agendapunt;
- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005 zoals laatst gewijzigd tot op heden, en meer bepaald artikel 43 §2, 1°;
- Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 14/12/2016 houdende het goedkeuren van budget 2017 gemeente Berlare (beleidsnota, financiële nota en toelichting) en meer bepaald 1.f aangaande de lijst met nominaal toegekende subsidies waarop Wielercomité Berlare vzw niet verschijnt;
- Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 23/03/2016 houdende een eenmalige subsidie voor het jaar 2016 aan Wielercomité Berlare vzw, waarvan de statuten zijn gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 22/12/2015;
- Overwegende dat Wielercomité Berlare vzw in 2016 de wielervedstrijden naar aanleiding van Berlare kermis, inclusief beroepsrennerswedstrijd, voor het eerst heeft georganiseerd;
- Overwegende dat deze organisatie naar ieders tevredenheid is verlopen;
- Overwegende de financiële verantwoording van de subsidies 2016, waarvan het college van burgemeester en schepenen kennis nam in zitting van 25/11/2016;
- Overwegende dat de sporttechnische kosten voor een beroepsrennerswedstrijd hoog oplopen en de jonge vzw financiële ondersteuning vraagt;
- Gehoord het voorstel van het college van burgemeester en schepenen om ook voor 2017 eenmalig een subsidie van 5.400,00 euro toe te kennen aan Wielercomité Berlare vzw, na voorleggen van facturen (sporttechnische kosten) en op voorwaarde dat de vzw haar financieel verslag 2016 en haar financiële planning 2017 voorlegt;

- Overwegende dat vanaf dit jaar geen gemeentelijke administratieve ondersteuning meer wordt voorzien;
- Gehoord de uitleg ter zitting door burgemeester Gabriëls;
- Gehoord de tussenkomst van raadslid Baeyens die de inspanningen van de vrijwilligers niet in twijfel trekt, maar vaststelt dat er vandaag geen concreet zicht is op de boekhouding van de vereniging om in te schatten of die subsidie wel noodzakelijk is;
- Gehoord het antwoord van voorzitter De Gucht die aangeeft dat er drie voorwaarden zijn waaraan de vzw moet voldoen alvorens kan worden overgegaan tot uitbetaling van het subsidiebedrag.

BESLUIT: 20 stemmen voor (Karel De Gucht, Katja Gabriëls, An Van Driessche, Kris Malfliet, Wim Arbijn, Carine Meyers, Julien Wettinck, Francky Verhofstadt, René Kets, Jan De Palmenaer, Marleen Zaman, Steven Baeyens, Freddy Schatteman, Rita Sichien, Piet Vandoolaeghe, Marie-Christine Vleminckx, Ingrid Rogiers, Albrecht Arbyn, Kim Haentjens, Tom Van Hauwermeiren)
2 verontschuldigd (Marc Van Driessche, Lynn Vanhenden)

ART. 1

Kent aan Wielercomité Berlare vzw voor 2017 een eenmalige subsidie toe ten bedrage van 5.400,00 euro, na voorleggen van financieel verslag 2016, financiële planning 2017 en de verantwoordingsstukken (facturen sporttechnische kosten) voor deze subsidietoekenning.

ART. 2

Voorziet dit bedrag bij de eerstvolgende budgetwijziging.

ART. 3

Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven.

ART. 4

Bezorgt een afschrift van dit besluit aan:

- de financieel beheerder;
- dienst vrije tijd;
- Wielercomité Berlare vzw, p/a Eremijtenwegel 4/1 te 9290 BERLARE.

11. Goedkeuren personeelsformatie

DE RAAD,

- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005 zoals laatst gewijzigd tot op heden;
- Gelet meer bepaald op de artikelen 42 en 43 van dit decreet over de bevoegdheden van de gemeenteraad, en artikel 105 en de artikelen 248 tot en met 261 van dit decreet;
- Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 7/12/2007 met betrekking tot de rechtspositieregeling voor lokale besturen en latere wijzigingen;
- Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 4/03/2015 houdende vaststelling van de personeelsformatie van het gemeentepersoneel;
- Gelet op het personeelsbehoefteplan 'juni 2017' en de daarin opgenomen financiële haalbaarheid;
- Gelet op het ontwerp van personeelsformatie zoals dit werd vastgesteld en besproken in het managementteam van 15/05/2017;
- Gelet op de notulen van het Hoog Overlegcomité van 20/06/2017 met de vakbonden van het gemeente – en het OCMW-personeel waarin onderhavige beslissing werd besproken;
- Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;
- Gehoord de uitleg ter zitting door de gemeentesecretaris;
- Gehoord de vraag van raadslid Baeyens om een toelichting te krijgen over het werk van de intergemeentelijke drugpreventieambtenaar.

BESLUIT: 21 stemmen voor (Karel De Gucht, Katja Gabriëls, Steven Vandersnickt, An Van Driessche, Kris Malfliet, Wim Arbijn, Carine Meyers, Julien Wettinck, Francky Verhofstadt, René Kets, Jan De Palmenaer, Marleen Zaman, Steven Baeyens, Freddy Schatteman, Rita Sichien, Piet Vandoolaeghe, Marie-Christine Vleminckx, Ingrid Rogiers, Albrecht Arbyn, Kim Haentjens, Tom Van Hauwermeiren)
2 verontschuldigd (Marc Van Driessche, Lynn Vanhenden)

Keurt het personeelsbehoefteplan gemeente Berlare / juni 2017 goed, net als de daarin vermelde aanpassing aan het organogram, zoals in bijlage vastgesteld. Ze maken integraal deel uit van onderhavige beslissing.

ART. 2

Stelt de personeelsformatie als volgt vast:

Statutair personeel

functietitel	schalen	vte	rang
Gemeentesecretaris	Decretale graad	1	
Financieel beheerder	Decretale graad	1	
Afdelingshoofd openbare werken	A1a - A3a	1	Av
Directeur cultureel centrum	A1a - A3a	1	Av
Diensthofd vergunningen	B4 – B5	1	Bx
Bibliothecaris	B4 – B5	1	Bx
Diensthofd vrije tijd	B4 – B5	1	Bx
Deskundige lonen en wedden	B1 – B3	1	Bv
Diensthofd burgerzaken	B1 – B3	1	Bv
Deskundige vergunningen	B1 – B3	1	Bv
Coördinator IBO	B1 - B3	0,5	Bv
Cultuurconsulent	B1 – B3	1	Bv
Verantwoordelijke GIS	B1 – B3	1	Bv
Werfopzichter	B1 – B3	1	Bv
Verantwoordelijke patrimonium	C4 – C5	1	Cx
Verantwoordelijke technische uitvoeringsdienst	C4 – C5	1	Cx
Administratief medewerker	C1 – C3	5	Cv
Bibliotheekassistent	C1 – C3	1	Cv
Ploegbaas groen	D4 – D5	1	Dx
Ploegbaas wegenis	D4 – D5	1	Dx
Parkwachter	D1 – D3	1	Dv

Statutair uitdovend personeel

functietitel	schalen	vte	rang
Diensthofd burgerzaken	C4 – C5	1	Cx
Administratief hoofdmedewerker	C4 – C5	1	Cx
Administratief hoofdmedewerker	C4 – C5	1	Cx
Administratief medewerker	C1 – C3	3,5	Cv
Theatertechnieker	C1 – C3	1	Cv
Ploegbaas signalisatie	D4-D5	1	Dx
Technisch assistent	D1 – D3	3	Dv
Poetshulp	E1 – E3	1,63	Ev

- De contractuele functie van administratief medewerker (C1-C3) wordt niet langer geblokkeerd door de uitdovende functie van diensthofd toerisme (B1-B3).
- De statutaire functie van bibliothecaris (B4-B5) wordt niet langer geblokkeerd door de uitdovende functie van bibliothecaris (B1-B3).
- De statutaire functie van communicatieambtenaar (A1-A3) is definitief uitgedoofd.
- De contractuele functie ploegbaas signalisatie (D4-D5) wordt geblokkeerd door de uitdovende functie van een statutaire ploegbaas signalisatie (D4-D5).
- 2 contractuele functies van administratief medewerker (C1-C3) worden geblokkeerd door 1 uitdovende functie van statutair administratief medewerker en 1 functie van statutair administratief hoofdmedewerker.
- De contractuele functies van poetshulp (E1-E3) worden geblokkeerd door 1,87 uitdovend statutaire functies van poetshulp (E1-E3)
- 1 statutaire functie van diensthofd burgerzaken (B1-B3) wordt geblokkeerd door de uitdovende functie van diensthofd burgerzaken (C4-C5)

- 1 contractuele (sociale maribel) functie van theatertechnieker (C1-C3) wordt geblokkeerd door de uitdovende functie van theatertechnieker (C1-C3) 3 contractuele functies van technisch assistent (D1-D3) wordt geblokkeerd door 3 uitdovende functies van technisch assistent (D1-D3).

Personeel gesubsidieerd via Sociale Maribel

functietitel	schalen	vte	rang
Administratief medewerker	C1 – C3	1	Cv
Theatertechnieker	C1 – C3	1	Cv
Technisch beambte	E1 – E3	1,5	Ev

Contractueel onbepaalde duur

functietitel	schalen	vte	rang
Stafmedewerker	A1a – A2a	1	Av
Communicatieambtenaar	A1a – A2a	1	Av
Vrijtijdsconsulent	B1 – B3	2	Bv
Drugspreventie	B1 – B3	0,25	Bv
Deskundige bibliotheek	B1 – B3	0,5	Bv
Deskundige vergunningen	B1 – B3	1	Bv
Deskundige jobfinder	B1 – B3	0,4	Bv
Systeembeheerder	C4 – C5	1	Cx
Verantwoordelijke evenementen	C1 – C3	1	Cv
Administratief medewerker	C1 – C3	7	Cv
Theatertechnieker	C1 – C3	0,66	Cv
Bibliotheekassistent	C1 – C3	0,5	Cv
Verantwoordelijke IBO	C1 – C3	2,25	Cv
Begeleidster IBO	C1 – C3	9,75	Cv
Ploegbaas patrimonium	D4 – D5	1	Dx
Ploegbaas signalisatie	D4-D5	1	Dx
Technisch assistent	D1 – D3	8	Dv
Donkwachter	D1 – D3	1	Dv
Poetshulp	E1 – E3	6,5	Ev
Technisch beambte	E1 – E3	15,66	Ev
Gemeenschapswacht	E1 – E3	1	Ev

ART. 3

Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven.

12. Goedkeuren retributiereglement initiatieklas KUNSTacademie afdeling Woord en Muziek academiejaar 2017-2018

DE RAAD,

- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005 zoals laatst gewijzigd tot op heden en meer bepaald artikel 43 §2 15°;
- Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 16/03/1998 houdende de goedkeuring tot oprichten van een filiaal tekenen, muziek en woord van de Academie Wetteren, gewijzigd bij besluit van 21/02/2000;
- Overwegende dat kinderen pas vanaf het derde leerjaar (8 jaar) kunnen deelnemen aan het officieel deeltijds onderwijs voor muziek en woord;
- Overwegende dat dit vrij laat is, omdat veel kinderen al een hobbyset hebben opgebouwd in het eerste leerjaar en zelfs vroeger;
- Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 14/09/2016 houdende het goedkeuren retributiereglement initiatieklas KUNSTacademie afdeling Woord en Muziek academiejaar 2016-2017;
- Overwegende dat KUNSTacademie Wetteren afdeling Muziek en Woord de vraag stelt om dit pilootjaar te mogen verlengen;

- Overwegende het succes van dit initiatiejaar in schooljaar 2016-2017 en de vraag om van de KUNSTacademie om de groep te mogen splitsen en dus twee leerkrachten te mogen inschakelen voor telkens 1 uur
- Overwegende dat voor gemeente Berlare de kosten voor academiejaar 2017-2018 geraamd worden op 3.000,00 euro;
- Gelet op het principeakkoord van het college van burgemeester en schepenen van 19/05/2017 om de initiatieklas te verlengen voor het academiejaar 2017-2018;
- Overwegende dat KUNSTacademie Wetteren voorstelt inschrijfgeld te vragen aan de deelnemers en dat te organiseren volgens de officiële tarieven van het eerste jaar deeltijds kunstonderwijs;
- Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;
- Gehoord de uitleg ter zitting door schepenen Meyers.

BESLUIT: 21 stemmen voor (Karel De Gucht, Katja Gabriëls, Steven Vandersnickt, An Van Driessche, Kris Malfliet, Wim Arbijn, Carine Meyers, Julien Wettinck, Francky Verhofstadt, René Kets, Jan De Palmenaer, Marleen Zaman, Steven Baeyens, Freddy Schatteman, Rita Sichien, Piet Vandoolaeghe, Marie-Christine Vleminckx, Ingrid Rogiers, Albrecht Arbyn, Kim Haentjens, Tom Van Hauwermeiren)
2 verontschuldigd (Marc Van Driessche, Lynn Vanhenden)

ART. 1

Richt een initiatieklas Woord en Muziek in voor geïnteresseerde kinderen uit geboortejaren 2010 en 2011 voor het academiejaar 2017-2018.

ART. 2

Stelt het inschrijfgeld vast op 65,00 euro voor het academiejaar 2017-2018.

ART. 3

Stelt het inschrijfgeld vast op 42,00 euro voor het academiejaar 2017-2018 in de volgende gevallen:

- indien er al een betalend gezinslid is dat les volgt in het deeltijds kunstonderwijs;
- een kind ten laste van een uitkeringsgerechtigd volledig werkloze (attest VDAB geldig in de maand september 2016);
- een kind ten laste van een persoon die een leefloon of het gewaarborgd minimuminkomen ontvangt (attest OCMW);
- een kind ten laste van een persoon die recht heeft op een tegemoetkoming als gehandicapte of mindervalide (attest FOD Sociale Zekerheid);
- een kind dat recht heeft op een tegemoetkoming als gehandicapte of mindervalide (attest FOD Sociale Zekerheid);
- een kind dat verblijft in een gezinsvervangend tehuis of in een medisch-pedagogische instelling;
- een kind ten laste van een erkend politiek vluchteling.

ART. 4

Bepaalt dat elke aanspraak op een vermindering van inschrijfgeld, zoals voorzien in ART. 3 van dit besluit, moet worden gestaafd met een betreffend attest.

ART. 5

Een afschrift van dit reglement wordt voor verder gevolg bezorgd aan:

- de financieel beheerder;
- directeur KUNSTacademie Wetteren, afdeling Muziek en Woord;
- directeur CC Stroming.

ART. 6

Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven.

ART. 7

Bepaalt dat dit artikel zal worden afgekondigd cf. artikel 186 van het gemeentedecreet.

13. OCMW Berlare: kennismemen jaarrekening 2016

DE RAAD,

- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005, zoals gewijzigd tot op heden;
- Gelet meer bepaald op de artikelen 42 en 43 van dit decreet inzake de bevoegdheden van de gemeenteraad;
- Gelet op de organieke wet van 08/07/1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn meer bepaald art. 89 (niet opgeheven gedeelten);
- Gelet op het decreet op het OCMW inzonderheid art 52, 1°, lid 5, art. 91 en 145;

- Gelet op het besluit van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van Berlare van 8/06/2017 houdende vaststellen van de jaarrekening 2016 van het OCMW Berlare;
- Overwegende dat betrokken besluit binnenkwam op het gemeentesecretariaat op 15/06/2017;
- Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;
- Gehoord de uitleg ter zitting door schepenen Cooreman, tevens voorzitter van OCMW Berlare.

BESLUIT:

ART. 1

Neemt kennis van het besluit van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van Berlare van 8 juni 2017 houdende vaststelling van de dienstjaarrekening van het OCMW Berlare 2016, met een resultaat op kasbasis van 1.554.162,00 euro en een autofinancieringsmarge van 451.640,00 euro.

ART. 2

Maakt afschriften van dit besluit voor verder gevolg over aan:

- de heer gouverneur van Oost-Vlaanderen, Gouvernementstraat 1, 9000 GENT;
- de voorzitter van het OCMW Berlare, Baron Tibbautstraat 29/A, 9290 BERLARE.

ART. 3

Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven.

14. Vaststellen jaarrekening 2016 gemeente Berlare

DE RAAD,

- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005 zoals laatst gewijzigd tot op heden;
- Gelet meer bepaald op de artikelen 148, 173 en 174 van dit decreet;
- Gelet op het besluit van de Vlaamse regering betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn van 25/06/2010;
- Overwegende de jaarrekening 2016 met een resultaat op kasbasis van 5.295.932 euro en een autofinancieringsmarge van 1.466.425 euro, zoals als bijlage toegevoegd;
- Overwegende de bespreking in de financiële commissie van 26/06/2017;
- Overwegende de bespreking in het managementteam van 13/06/2017;
- Gehoord de uitleg ter zitting door schepenen Vandersnickt.

BESLUIT: 21 stemmen voor (Karel De Gucht, Katja Gabriëls, Steven Vandersnickt, An Van Driessche, Kris Malfliet, Wim Arbijn, Carine Meyers, Julien Wettinck, Francky Verhofstadt, René Kets, Jan De Palmenaer, Marleen Zaman, Steven Baeyens, Freddy Schatteman, Rita Sichien, Piet Vandoolaeghe, Marie-Christine Vleminckx, Ingrid Rogiers, Albrecht Arbyn, Kim Haentjens, Tom Van Hauwermeiren)
2 verontschuldigd (Marc Van Driessche, Lynn Vanhenden)

ART. 1

Stelt de jaarrekening 2016 van de gemeente Berlare vast met een resultaat op kasbasis van 5.295.442 euro en een autofinancieringsmarge van 1.466.425 euro.

ART. 2

Maakt afschriften van deze beslissing over aan:

- De heer gouverneur, Gouvernementstraat 1, 9000 GENT;
- De financieel beheerder.

ART. 3

Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven.

15. Goedkeuren samenwerkingsovereenkomst UiTPAS Dender

DE RAAD,

- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005 zoals laatst gewijzigd tot op heden;
- Gelet op artikel 43 § 6° dat stipuleert dat het de bevoegdheid van de gemeenteraad is samenwerkingsovereenkomsten goed te keuren;
- Gelet op de principiële beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 9/12/2016 tot het instappen in de regionale UiTPAS Dender;
- Gelet op de goedkeuring van de colleges van burgemeester en schepenen van Dendermonde, Wichelen en Wetteren om toe te treden tot UiTPAS Dender vanaf 1 september 2017;

- Gelet op het schrijven van 28 februari 2017 aan de gemeenten van UiTPAS Dender (Lede, Haaltert, Ninove, Erpe-Mere, Aalst) met de vraag tot toetreding tot UiTPAS Dender door de gemeenten Berlare, Wetteren, Wichelen en Dendermonde met ingang van 1 september 2017.
- Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 2 juni 2017 waarin akkoord gegaan werd met de samenwerkingsovereenkomst UiTpas Dender tussen de gemeenten Haaltert, Erpe-Mere, Lede, Aalst, Wichelen, Berlare, Wetteren, Ninove en Dendermonde en gevraagd werd deze samenwerkingsovereenkomst te agenderen op de gemeenteraad van 28/06/2017;
- Gelet op het unaniem positief advies van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn in zitting van 08/07/2017;
- Overwegende dat het meerjarenplan onder de strategische doelstelling 'Inwoners blijven Berlare ervaren als een warme, veilige en leefbare plek om te wonen en te leven' en de operationele doelstelling 'Gemeente Berlare behoudt haar inspanningen voor inwoners die sociaal/financieel onder druk staan en onderzoekt de effectiviteit van nieuwe initiatieven', de actie 'opstarten vrijetijdspas' bevat;
- Overwegende dat de UiTPAS een instrument is voor verbreding, verhoging en verdieping van vrijetijdsparticipatie van alle Vlamingen, met bijzondere aandacht voor mensen in armoede, en gebruikt wordt voor een gemeente-overschrijdend, uitgebreid en gevarieerd vrijetijdsaanbod, zowel voor activiteiten van de gemeente zelf als van verenigingen en privé-organisatoren;
- Overwegende dat door het invoeren van de UiTpas het stigmatiserend aspect van mensen in armoede volledig wegvalt;
- Gehoord de uitleg ter zitting door schepenen Meyers en schepenen Cooreman.

BESLUIT: 21 stemmen voor (Karel De Gucht, Katja Gabriëls, Steven Vandersnickt, An Van Driessche, Kris Malfliet, Wim Arbijn, Carine Meyers, Julien Wettinck, Francky Verhofstadt, René Kets, Jan De Palmenaer, Marleen Zaman, Steven Baeyens, Freddy Schatteman, Rita Sichien, Piet Vandoolaeghe, Marie-Christine Vleminckx, Ingrid Rogiers, Albrecht Arbyn, Kim Haentjens, Tom Van Hauwermeiren)
2 verontschuldigd (Marc Van Driessche, Lynn Vanhenden, raadsleden)

ART. 1

De samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeenten Aalst, Berlare, Dendermonde, Erpe-Mere, Haaltert, Lede, Ninove, Wichelen en Wetteren in het kader van de regionale samenwerking UiTpas Dender, goed te keuren met ingang van 1 september 2017 tot en met 31 december 2019. Een behoorlijk geïllustreerd exemplaar van deze overeenkomst gaat als bijlage bij dit besluit.

ART. 2

Bepaalt dat afschriften van dit besluit zullen worden overgemaakt aan:

- stadsbestuur Aalst, Werf 9 te 9300 AALST;
- stadsbestuur Dendermonde, Franz Courtensstraat 11 te 9200 DENDERMONDE;
- gemeentebestuur Erpe-Mere, Oudenaardsesteenweg 458 te 9320 ERPE-MERE;
- gemeentebestuur Haaltert, Hoogstraat 41 te 9450 HAALTERT;
- gemeentebestuur Lede, Markt 1 te 9340 LEDE;
- stadsbestuur Ninove, Centrumlaan 100 te 9400 NINOVE;
- gemeentebestuur Wichelen, Oud-Dorp 2 te 9260 WICHELEN;
- gemeentebestuur Wetteren, Markt 1 te 9230 WETTEREN;
- de provinciegouverneur, Gouvernmentstraat 1 te 9000 GENT;
- de directeur van CC Stroming.

ART. 3

Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven.

16. Goedkeuren beginselverklaring neutraliteit gemeentelijk onderwijs

DE RAAD,

- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005 zoals laatst gewijzigd tot op heden, en meer in het bijzonder artikel 42;
- Gelet op de wet van 29/05/1959 tot wijziging van sommige bepalingen van de onderwijswetgeving, artikelen 6 en 6bis;
- Gelet op het Decreet Basisonderwijs van 25/02/1997, artikelen 3, 42° en 62;
- Gelet op het verzoek van OVSG vzw om de beginselverklaring neutraliteit goed te keuren met het oog op een brede gedragenheid binnen het gemeentelijk net;

- Overwegende dat de algemene vergadering van OVSG vzw op donderdag 9 juni 2016 de beginselverklaring neutraliteit heeft goedgekeurd. Ook de algemene vergadering van VVSG vzw heeft zich hierbij aangesloten;
- Overwegende dat het gemeentelijk onderwijs een openbare dienst is die moet beantwoorden aan de principes van neutraliteit. Met deze beginselverklaring wil het gemeentelijk onderwijs zich nog duidelijker profileren als neutrale onderwijsverstrekker. De beginselverklaring is als bijlage toegevoegd bij dit besluit, evenals een toelichting die de beweegredenen uitlegt en de wettelijke basis meegeeft.
- Overwegende dat de beginselverklaring de principes bevat van wat neutraliteit betekent in een school, een academie of een centrum van het stedelijk en gemeentelijk onderwijs;
- Overwegende dat het formuleren van een lokaal gedragen pedagogisch, artistiek of agogisch project tot de autonomie van het schoolbestuur behoort. De beginselverklaring vormt daarbij de gemeenschappelijke noemer voor het hele stedelijk en gemeentelijk onderwijs, waaronder de lokale projecten een plek vinden;
- Overwegende dat het gemeentebestuur door de goedkeuring het engagement aangaat om het eigen pedagogisch project, het eigen schoolreglement en de eigen onderwijspraktijk hiermee in overeenstemming te brengen;
- Overwegende dat uit het gemeentelijk schoolwerkplan, goedgekeurd in de gemeenteraad van 24 oktober 2012, en uit het schoolreglement, goedgekeurd in de gemeenteraad van 17 december 2014, blijkt dat de neutraliteitsprincipes reeds worden toegepast;
- Gehoord de uitleg ter zitting door schepenen An Van Driessche.

BESLUIT: 21 stemmen voor (Karel De Gucht, Katja Gabriëls, Steven Vandersnickt, An Van Driessche, Kris Malfliet, Wim Arbijn, Carine Meyers, Julien Wettinck, Francky Verhofstadt, René Kets, Jan De Palmenaer, Marleen Zaman, Steven Baeyens, Freddy Schatteman, Rita Sichien, Piet Vandoolaeghe, Marie-Christine Vleminckx, Ingrid Rogiers, Albrecht Arbyn, Kim Haentjens, Tom Van Hauwermeiren)
2 verontschuldigd (Marc Van Driessche, Lynn Vanhenden)

ART. 1

Keurt de beginselverklaring neutraliteit van het gemeentelijk onderwijs, waarvan een behoorlijk gevisieerd exemplaar als bijlage bij dit besluit gaat, goed.

ART. 2

Belast het college van burgemeester en schepenen met de uitvoering van dit besluit.

ART. 3

Maakt een afschrift van dit besluit over aan OVSG vzw.

ART. 4

Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven.

17. Gemeentelijke basisschool Uitbergen: bekrachtigen aansluiten bij een regionaal ondersteuningsnetwerk in het basis- en secundair onderwijs vanaf het schooljaar 2017-2018

DE RAAD,

- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005, en in het bijzonder de artikelen 42 en 43;
- Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24/06/1988, en in het bijzonder artikel 117 en artikel 234;
- Gelet op het decreet basisonderwijs van 25/02/1997, en in het bijzonder artikel 172quinquies;
- Gelet op het advies van de schoolraad van 1 juni 2017;
- Gelet op de onderhandelingen in het bijzonder comité van 20 juni 2017;
- Overwegende dat een schoolbestuur van een school voor gewoon basisonderwijs en/of gewoon secundair onderwijs moet aansluiten bij een regionaal ondersteuningsnetwerk om de effecten van het "M-decreet" verder te begeleiden;
- Overwegende dat in dit regionaal ondersteuningsnetwerk scholen voor gewoon en buitengewoon onderwijs hun expertise samen brengen om leerlingen met specifieke onderwijsbehoeften en hun leraars te ondersteunen;
- Overwegende dat met het oog op de invoering van dit ondersteuningsnetwerk in het basis- en secundair onderwijs, het buitengewoon onderwijs een personeelsomkadering ontvangt onder de vorm van begeleidende eenheden, lestijden, lesuren en uren paramedici op basis van de aangesloten scholen gewoon onderwijs;

- Overwegende dat scholen voor gewoon en buitengewoon onderwijs uiterlijk op 30 juni 2017 aan het Agentschap voor Onderwijsdiensten moesten meedelen bij welk ondersteuningsnetwerk ze aansluiten voor het schooljaar 2017-2018;
- Overwegende dat deze beslissing verplicht en bij hoogdringendheid opgelegd door de decreetgever moest worden genomen voor de leerlingen met specifieke onderwijsbehoeften en hun leraars;
- Overwegende dat het schoolbestuur dat niet aansluit bij een ondersteuningsnetwerk, geen ondersteuning ontvangt;
- Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen om die redenen op 9/06/2017 bij hoogdringendheid beslist heeft om toe te treden tot Ondersteuningsnetwerk Assenede-Eeklo;
- Gehoord de uitleg ter zitting door schepenen An Van Driessche.

BESLUIT: 21 stemmen voor (Karel De Gucht, Katja Gabriëls, Steven Vandersnickt, An Van Driessche, Kris Malfliet, Wim Arbijn, Carine Meyers, Julien Wettinck, Francky Verhofstadt, René Kets, Jan De Palmenaer, Marleen Zaman, Steven Baeyens, Freddy Schatteman, Rita Sichien, Piet Vandoolaeghe, Marie-Christine Vleminckx, Ingrid Rogiers, Albrecht Arbyn, Kim Haentjens, Tom Van Hauwermeiren)
2 verontschuldigd (Marc Van Driessche, Lynn Vanhenden)

ART. 1

Bekrachtigt de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 9 juni 2017 om aan te sluiten bij het ondersteuningsnetwerk.

ART. 2

Het schoolbestuur sluit met zijn gemeentelijke basisschool Uitbergen aan bij Ondersteuningsnetwerk Assenede-Eeklo.

ART. 3

Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven.

18. Aanvaarden ontwerp Bijzonder Nood- en interventieplan (BNIP) Waterfeesten 2017

DE RAAD,

- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005 zoals laatst gewijzigd tot op heden, en meer in het bijzonder de artikelen 42 en 43 aangaande de bevoegdheden van de gemeenteraad;
- Gelet op het KB van 16/02/2006 houdende het bijzonder en algemene nood- en interventieplan;
- Gelet op de ministeriële omzendbrieven NPU-1, NPU-2, NPU-3, NPU-4 en NPU-5 betreffende de nood- en interventieplannen;
- Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 22/06/2016 houdende het aanvaarden van een geactualiseerd gemeentelijk algemeen nood- en interventieplan;
- Overwegende dat de veiligheidscol heeft beslist, op basis de voorgestelde evenementen in het kader van de Waterfeesten op zaterdag 5 en zondag 6 augustus 2017, over te gaan tot het opmaken van een Bijzonder Nood- en Interventieplan;
- Overwegende dat de veiligheidscol, samen met vertegenwoordigers van verschillende (deel)organisatoren en veiligheidsdisciplines, heeft vergaderd op 23/06/2017 en het ontwerp positief heeft geadviseerd;
- Overwegende dat het Bijzonder Nood- en Interventieplan ter goedkeuring moet worden voorgelegd aan de heer gouverneur van de provincie Oost-Vlaanderen, nadat het ontwerp werd besproken in de gemeenteraad;
- Gehoord de uitleg ter zitting door burgemeester Gabriëls.

BESLUIT: 21 stemmen voor (Karel De Gucht, Katja Gabriëls, Steven Vandersnickt, An Van Driessche, Kris Malfliet, Wim Arbijn, Carine Meyers, Julien Wettinck, Francky Verhofstadt, René Kets, Jan De Palmenaer, Marleen Zaman, Steven Baeyens, Freddy Schatteman, Rita Sichien, Piet Vandoolaeghe, Marie-Christine Vleminckx, Ingrid Rogiers, Albrecht Arbyn, Kim Haentjens, Tom Van Hauwermeiren)
2 verontschuldigd (Marc Van Driessche, Lynn Vanhenden)

ART. 1

Aanvaardt het ontwerp van het Bijzonder Nood- en Interventieplan voor de Waterfeesten 2017, waarvan een behoorlijk geïllustreerd exemplaar als bijlage bij dit besluit gaat.

ART. 2

Maakt afschrift van dit besluit, samen met het ontwerp van het Bijzonder Nood- en Interventieplan en de bijlagen, ter goedkeuring over aan de heer gouverneur van Oost-Vlaanderen, Gouvernementstraat 1, 9000 GENT.

ART. 3

Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven.

19. Varia

- 19.1 Raadslid Verhofstadt meldt dat problemen met de toegangscontrole worden gesignaleerd, laatst afgelopen zondag in sporthal Overmere.

Schepen Vandersnickt erkent het probleem en denkt in de richting van opnieuw meer aanwezigheid door aangestelden, eventueel een combinatie van meters/peters en zaalwachters.

- 19.2 Raadslid Baeyens signaleert omgevallen bomen in Broekbos en vraagt of er nog potentieel gevaar is.

Antwoord dat bij wind het sowieso af te raden is het Broekbos met canadapopulieren te betreden. Dankzij vaste loopomlopen is er wel meer controle over de wandelwegen. Schepen Vandersnickt geeft nog mee dat Agentschap Natuur en Bos nu ook is beginnen maaien; dat mag pas vanaf 15 juni, na het broedseizoen.

- 19.3 Raadslid Baeyens vernam dat de Berlare App voortaan ook gratis is voor handelaars en vraagt of de handelaars die in het verleden hebben betaald, een stuk worden gecompenseerd.

Burgemeester Gabriëls antwoordt dat gemeente Berlare daar geen partij in is (contract tussen ontwikkelaar van de App en de lokale ondernemers), maar dat werd bevestigd dat geen nieuwe betalende contracten meer worden afgesloten met de 'pioniers'.

- 19.4 Raadslid Vandoolaeghe schetst de beslissingen van het college van burgemeester en schepenen over een bouw dossier aan Donklaan 162 (vergunning in 2015 en regularisatie op 12 mei 2017) tegen de achtergrond van RUP Donk en Masterplan Donkfront. Hij vraagt waarom de gemeenteraad dat RUP en masterplan hebben gestemd, als het college toch vergund, ondanks negatief advies van de Gecoro en negatief advies van de gemeentelijke stedenbouwkundig ambtenaar.

Burgemeester Gabriëls en schepenen An Van Driessche antwoorden:

- Noch in 2015 noch in 2017 zijn er naar aanleiding van twee openbare onderzoeken bezwaarschriften ingediend.
- Gecoro en gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar geven een negatief advies over het voorste gebouw dat volgens hen te zwaar is voor de omgeving en wegens het ontbreken van een horecafunctie.
- De regularisatie gaat over het achterste gebouw (blok B). Dat blok B is er gekomen vooral op vraag van de gemeente en de Gecoro, net met de bedoeling om in lijn te gaan met Masterplan Donkfront, waar het bovendien op termijn de bedoeling is langs de Kloosterputten een trage verbinding en openbare parkeerruimte te realiseren.
- De regularisatie gaat over het beperken van de kelderruimte omwille van problemen met de bronbemaling. Concreet blijft er ruimte op auto's te stallen; enkel de fietsberging gaat er uit.

- 19.5 Raadslid Vleminckx vraagt naar het standpunt van het college met betrekking tot BE-ALERT.

Burgemeester Gabriëls laat weten dat het college vorige week heeft beslist in te stappen, net als de andere gemeenten die deel uit maken van Hulpverleningszone Oost.

- 19.6 Raadslid Albrecht Arbyn vraagt een verduidelijking bij een Facebookbericht: "burgemeester en schepenen trakteren met twee gratis vaten bier naar aanleiding van winst Oliver Naessen in BK Wielrennen op de weg". Vraag luidt wie dat effectief betaalt: burgemeester en schepenen, of gemeente.

Burgemeester Gabriëls bevestigt dat burgemeester en schepenen dat persoonlijk betalen.

BESLOTEN ZITTING

20. Toekennen van de titel van 'ereschepen' aan de heer Julien Wettinck

De heer Julien Wettinck is voortaan ereschepen.

Namens de gemeenteraad

Bob Pieters
gemeentesecretaris

Karel De Gucht
voorzitter