

# Notulen van de vergadering van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van Berlare van 29 juli 2019

## **Aanwezig:**

De Gucht Karel, voorzitter OCMW;

Gabriëls Katja, burgemeester;

Vandersnickt Steven, Van Driessche An, Meyers Carine, Van Boven Urbain, schepenen;

Cooreman Gunther, schepen van rechtswege;

Verhofstadt Francky, Arbijn Wim, Zaman Marleen, Baeyens Steven, Van Driessche Marc, Wettinck Denny,

Poppe Yves, Van Cauteren Lieve, Van de Velde Bert, D'heer Hilde, De Backer Ruben,

Verdurmen Angélique, Roelandt Cindy, Verdonck Wim, raadsleden;

Pieters Bob, adjunct algemeen directeur

## **Verontschuldigd:**

Haentjens Kim, Callaert Gino, raadsleden;

Van der Jeugt Hilde, algemeen directeur

## **Afwezig:**

Verdurmen Angélique, raadslid afwezig voor PUNT 1: , PUNT 2:

De voorzitter verklaart de zitting voor geopend om 19.49.

## **Openbare zitting**

### **PUNT 1: Goedkeuren notulen en kennisnemen zittingsverslag van 26 juni 2019**

#### **DE RAAD,**

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017 zoals laatst gewijzigd tot op heden;  
Gelet meer bepaald op art. 74 van dit decreet inzake de notulen en het zittingsverslag de raad voor maatschappelijk welzijn.

**BESLUIT:** Unaniem

#### **ART. 1**

Keurt de notulen van de zitting van 26 juni 2019 goed.

#### **ART. 2**

Neemt kennis van het zittingsverslag (<https://web-berlare.streamovations.be/sessions/reference/raad-voor-maatschappelijk-welzijn-26-juni-2019>) van 26 juni 2019.

#### **ART. 3**

Maakt dit besluit bekend volgens de bepaling van het decreet lokaal bestuur.

### **PUNT 2: Goedkeuren tot intekening raamovereenkomst via CREAT/Farys voor de leasing van bedrijfskledij (huur en onderhoud)**

#### **DE RAAD,**

Gelet op art. 77 en art. 78 van het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017 aangaande de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, in het bijzonder artikel 47, waarbij een aanbestedende overheid leveringen en/of diensten kan verwerven via een aankoopcentrale die gecentraliseerde aankoopactiviteiten verricht als bedoeld in artikel 2,6°-8°;

Overwegende dat op basis van artikel 47§2 van de wet van 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten de aanbestedende overheid die een beroep doet op een aankoopcentrale vrijgesteld is van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren;

Gelet op het besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 18 februari 2016 houdende goedkeuring toetreding Farys/Creat;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, in het bijzonder het artikel 29/1;

Gelet op het koninklijk besluit plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren van 18 april 2017;

Overwegende dat binnen het huidige contract met de firma CleanLease het onderdeel bedrijfskledij ten einde loopt op 1 november 2019 (60 maanden huur en onderhoud werkkledij);

Gelet op het feit dat er dringend dient uitgekeken te worden naar het vernieuwen van de werkkledij voor de medewerkers binnen het woonzorgcentrum Ter Meere;

Gelet op het feit dat binnen het aanbod van Farys/Creat er kan ingetekend worden op de raamovereenkomst voor de leasing van bedrijfskledij volgens 'all-in'-service (huur inclusief onderhoud) voor een periode van 4 jaar;

Gelet op de voorliggende contractinformatie;

Gelet op het feit dat dit raamcontract dienstverlening voorziet via de firma CleanLease; deze firma trouwens ook de huidige dienstverlener is van de werkkledij voor de medewerkers van het WZC; de prijzen opgenomen in het raamcontract nog iets voordeliger liggen dan de huidige gefactureerde kosten van huur en onderhoud;

Gelet op het visum 2019-029 verleend door de financieel directeur;

Gehoord de toelichting ter zitting, die terug te vinden is in het zittingsverslag.

## **BESLUIT:**

**Artikel 1:** Verleent goedkeuring tot intekening raamovereenkomst via Farys/Creat voor de leasing van bedrijfskledij volgens 'all-in'-service (huur inclusief onderhoud).

**Artikel 2:** De contracttermijn van de opdracht (4 jaar) vangt aan op de dag na de datum van de startlevering.

**Artikel 3:** Maakt onderhavige beslissing over aan Farys/Creat.

**Artikel 4:** Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven conform de bepalingen van het decreet lokaal bestuur.

### **PUNT 3: Kennisnemen besluit vast bureau tot aankoop CNG minibus via aankoopcentrale Imewo/Fluvius**

#### **DE RAAD,**

Gelet op art. 267 en art. 273 van het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017 aangaande de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, in het bijzonder artikel 47, waarbij een aanbestedende overheid leveringen en/of diensten kan verwerven via een aankoopcentrale die gecentraliseerde aankoopactiviteiten verricht als bedoeld in artikel 2,6°-8°

Overwegende dat op basis van artikel 47§2 van de wet van 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten de aanbestedende overheid die een beroep doet op een aankoopcentrale vrijgesteld is van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren;

Gelet op het feit dat Imewo/Fluvius, als opdrachthoudende vereniging/coöperatieve intercommunale vereniging onder de naam "De DNB" gecentraliseerde aankoopactiviteiten kan organiseren voor lokale besturen, meerbepaald om het gebruik van duurzame voertuigen door het Lokaal Bestuur te faciliteren;

Gelet op het feit dat Fluvius System Operator cvba optreedt in naam en voor rekening van 'De DNB';

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, in het bijzonder het artikel 29/1;

Gelet op het koninklijk besluit plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren van 18 april 2017;

Overwegende dat het OCMW Berlare één van de huidige minibusjes (Ford Transit bestelwagen) dient te vervangen en tevens wenst te investeren in een duurzaam wagenpark;

Overwegende dat Fluvius als aankoopcentrale in opdracht van het OCMW bestuur kan belast worden om een minibus aan te kopen op aardgas (CNG);

Gelet op het ontwerp van contract met referentie BRLE-O-LC-19-19-269 versie 1 tussen OCMW Berlare en Imewo tot aankoop van een duurzaam voertuig : type CNG minibus

Gelet op de offerte waarin de maximum aankoopprijs geraamd wordt op € 28.915,30 (inclusief BTW)

Gelet op het investeringsbudget ROLLEND MATERIEEL/bestelwagen – BI 844700/AR 2430000;

Gelet op het feit dat de financieel directeur geen visum verleent, omdat het offertebedrag het voorziene investeringsbudget overschrijdt;

Gelet op het feit dat vast bureau in zitting van 5/07/2019 op eigen verantwoordelijkheid en op basis van artikel 267 van het DLB heeft geïnviseerd en beslist heeft tot aankoop (het contract BRLE-O-LC-19-19-269 versie 1), omdat het van mening is dat het moet investeren in duurzame voertuigen die ook minder belastend zijn voor het milieu;

Overwegende dat de verbintenis pas kan worden aangegaan nadat de raad voor maatschappelijk welzijn heeft kunnen kennisnemen van deze beslissing van het vast bureau van 5/07/2019;

Gehoord de toelichting en de tussenkomsten ter zitting, die terug te vinden zijn in het zittingsverslag.

## **BESLUIT:**

**Artikel 1:** Neemt kennis van de gemotiveerde beslissing van de financieel directeur en van de beslissing van het vast bureau van 5/07/2019 waarin het beslist tot aankoop van een CNG minibus (het contract BRLE-O-LC-19-19-269 versie 1).

**Artikel 2:** Fluvius wordt belast om in naam van het OCMW bestuur bovengenoemde opdracht te organiseren volgens de wetgeving op de overheidsopdrachten en toe te zien op de levering.

**Artikel 3:** Maakt een afschrift van dit besluit voor verder gevolg over aan Imewo/Fluvius, Brusselsesteenweg 199 te 9090 Melle.

**Artikel 4:** Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven conform de bepalingen van het decreet lokaal bestuur.

## **PUNT 4: Goedkeuren van definitief ontwerp voor de stookplaatsrenovatie van Boerenkrijghof en het isoleren van hydraulische componenten in Ter Meere en Zilverberk**

### **DE RAAD,**

Gelet op art. 77 en art. 78 van het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017 aangaande de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de aktename van de resultaten energieprestatiediagnose en de principiële goedkeuring plan tot uitvoering van vooropgestelde energiebesparende maatregelen in zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn dd 06/09/2018;

Gelet op de aktename van de algemene voorwaarden Vlaams Energiebedrijf (VEB) tot uitvoeren opdracht in zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn dd 13/12/2018;

Gelet op het voorliggend definitief ontwerp, omvattende

- Bestektekst
- Raming
- Meetstaat
- Definitieve ontwerpnota
- Hydraulisch principeschema
- Schetsmatige inplanting van de stookplaats

Gelet op het feit dat alle bescheiden aanwezig zijn en opdracht kan gegeven worden om fase 3, de aanbesteding, aan te vatten;

Gelet op kennisname van het definitief ontwerp voor de renovatie van de stookplaats Boerenkrijghof en het isoleren van hydraulische componenten in WZC Ter Meere en Zilverberk in zitting van het vast bureau van 5 juli 2019;

Gelet op de vigerende wetgeving terzake;

Gehoord de toelichting ter zitting, die terug te vinden is in het zittingsverslag.

**BESLUIT:** Unaniem

**Artikel 1:** het voorliggend definitief ontwerp voor de renovatie van de stookplaats Boerenkrijghof en het isoleren van hydraulische componenten in WZC Ter Meere en Zilverberk goed te keuren en opdracht te geven aan het Vlaams EnergieBedrijf om fase 3, namelijk de aanbesteding, aan te vatten.

**Artikel 2:** De beslissing van dit besluit wordt overgemaakt aan de heer Schollaert Freddy, leidend ambtenaar m.b.t. dit dossier.

**Artikel 3:** Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven conform de bepalingen van het decreet lokaal bestuur.

**PUNT 5: Mondelinge vragen**

**DE RAAD,**

De raadsleden stellen geen mondelinge vragen in deze zitting.

De voorzitter verklaart de zitting voor gesloten om 19.57.

Vastgesteld in zitting datum als hierboven  
Namens de Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Bob Pieters  
adjunct algemeen directeur

Karel De Gucht  
voorzitter OCMW