



**berlare**

## **Tariefreglement kasteelpark (goedgekeurd in zitting van 23 mei 2018)**

### **DE RAAD,**

- Gelet op het gemeentedecreet van 15/07/2005 zoals laatst gewijzigd tot op heden, en in het bijzonder artikel 43 §2 2°;
- Gelet op het decreet van 13/06/2001 houdende het stimuleren van een kwalitatief en integraal lokaal cultuurbeleid en de aanpassing van het decreet op 6/07/2012;
- Overwegende de intentie om activiteiten door derden toe te laten in de oranjerie en aansluitende park van de oranjerie van het kasteelpark;
- Overwegende dat het noodzakelijk wordt geacht de modaliteiten vast te stellen bij reglement;
- Overwegende het positief advies van het managementteam van 05/02/2018;
- Overwegende het positief advies van de raad van bestuur van CC Stroming en de bibliotheek van 14/03/2018;
- Overwegende het positief advies van de algemene vergadering van de cultuurraad van 18/04/2018;
- Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;
- Gehoord de uitleg ter zitting gegeven door schepenen Meyers.

**BESLUIT:** 21 stemmen voor (Karel De Gucht, Katja Gabriëls, Steven Vandersnickt, An Van Driessche, Kris Malfliet, Wim Arbijn, Carine Meyers, Francky Verhofstadt, René Kets, Jan De Palmenaer, Marleen Zaman, Steven Baeyens, Freddy Schatteman, Rita Sichien, Piet Vandoolaeghe, Marie-Christine Vleminckx, Marc Van Driessche, Albrecht Arbyn, Lynn Vanhenden, Kim Haentjens, Tom Van Hauwermeiren)  
2 verontschuldigd (Julien Wettinck, Ingrid Rogiers)

### **ART. 1**

Keurt met ingang van 01/06/2018 volgende tariefreglement goed voor het kasteelpark:

#### **I. ALGEMEEN**

##### **Artikel 1**

Dit reglement bepaalt de gehanteerde tarieven voor de huur van het kasteelpark Berlare. Het reglement:

- treedt in werking op 1 juni 2018
- blijft van kracht tot herziening
- wordt opgeschort gedurende werken op de kasteelsite waardoor verhuur omwille van praktische en/of veiligheidsredenen tijdelijk niet mogelijk is

##### **Artikel 2**

Onder kasteelpark Berlare wordt begrepen:

- Park oranjerie;
- Gebouw oranjerie;

Niet verhuurbaar zijn:

- Kasteelgebouw
- Bijgebouwen

- Binnenplein en voorplein kasteel
- Bospark en speelzone

### Artikel 3

Voor de huur van kasteelpark Berlare wordt per dag een basistarief vastgesteld, dat het uitgangspunt vormt voor de berekening van de gebruiksvergoeding. Per verhuur zit eveneens inbegrepen 3 dagen op- en/of afbouw.

## II. GEBRUIKERS

### Artikel 4

Naast het basistarief wordt ook de aard van de gebruiker in aanmerking genomen voor de berekening van de gebruiksvergoeding.

Aan de onderscheiden categorieën van gebruikers wordt daarom een waardecijfer gegeven.

	<b>Aard van de gebruiker en soort gebruik</b>	<b>waardecijfer gebruiker (WG)</b>
A	het gemeentebestuur voor eigen activiteiten en gemeentelijke adviesorganen voor activiteiten die kaderen in hun doelstelling	0
B	verenigingen aangesloten bij gemeentelijke adviesraden van Berlare, Berlaarse scholen en Berlaarse afdelingen van politieke partijen en hun groeperingen of bewegingen	1
C	alle andere Berlaarse verenigingen	2
D	niet-Berlaarse verenigingen	3

Het bedrag van de te betalen gebruiksvergoeding wordt bekomen door de diverse basistarieven te vermenigvuldigen met het aantal gereserveerde dagen en met het waardecijfer gebruiker (WG).

### Artikel 5

Particulieren en bedrijven zijn uitgesloten van gebruik.

## III. TARIEVEN

### Artikel 6

Volgende basistarieven worden vastgesteld:

<b>LOKAAL</b>	<b>basistarief (BT)</b>
Park oranjerie + oranjerie	50,00 euro/dag

### Artikel 7

De verschuldigde som dient binnen de 30 dagen na factuurdatum te worden betaald, zoniet wordt na het verstrijken van de gestelde termijn elk verder gebruik opgeschort.

### Artikel 8

Indien de organisator de geplande activiteit niet laat plaatsvinden, wordt een annuleringsvergoeding van 50% of 100% van de geraamde gebruiksvergoeding aangerekend, naargelang de annulering meer of minder dan 30 dagen voor de geplande activiteiten geschiedt. Indien de organisator kan aantonen dat de annulering gebeurde door overmacht, kan de Raad van bestuur beslissen de annuleringsvergoeding te laten vallen.

Indien de gehuurde ruimten door overmacht niet ter beschikking kunnen worden gesteld, zal hiervoor geen schadevergoeding kunnen gevraagd worden. Enkel het betaalde huurgeld zal terugbetaald worden.

## **Artikel 9**

Volgende boeteclausules zijn van kracht:

- Indien wordt vastgesteld dat de aanvrager bij reservatie niet de correcte gegevens vermeldde met betrekking tot de categorie van gebruiker, waardoor ten onrechte een geringere gebruiksvergoeding werd aangerekend: het resterende bedrag, vermeerderd met een boete van 125,00 euro, te betalen binnen de 14 dagen.
- Bij aanwezigheid buiten de toegestane gebruiksduur: dubbel tarief per extra, niet-aangevraagde dag.
- Bij het niet achterlaten in de oorspronkelijke toestand:
  - o Beschadigingen aan gebouwen, bomen, struiken: herstelkosten worden doorgerekend aan de gebruiker.
  - o Vuil achterlaten van oranjeriepark en –gebouw: werkuren aan 35,00 euro per uur met een minimum van 2 werkuren.

## **IV. SLOTBEPALINGEN**

### **Artikel 10**

Iedere gebruiker wordt geacht het tarief- en gebruiksreglement te kennen en er zich naar te schikken. Elke overtreding van onderhavig reglement, evenals wanbetaling kan aanleiding geven tot een tijdelijke of definitieve uitsluiting van gebruik door de raad van bestuur van CC Strooming.

### **Artikel 11**

Oneigenlijk gebruik van een lokaal door particulieren in naam van een vereniging of door verenigingen kan leiden tot intrekking van de gemeentelijke erkenning van de vereniging door het college van burgemeester en schepenen en doet het gunstige tarief vervallen.

### **Artikel 12**

In alle gevallen die niet in dit reglement voorzien zijn, beslist de gemeenteraad.

## **ART. 2**

Afschriften van dit besluit worden overgemaakt aan:

- de provinciegouverneur, Gouvernmentstraat 1 te 9000 Gent;
- de financieel directeur;
- de directeur van CC Strooming.

## **ART. 3**

Bepaalt dat dit besluit zal worden afgekondigd conform artikel 186 van het gemeentedecreet.

NAMENS DE GEMEENTERAAD

In opdracht,  
get. Hilde Van der Jeugt  
algemeen directeur

get. Karel De Gucht  
voorzitter

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT

Hilde Van der Jeugt  
algemeen directeur

Katja Gabriëls  
burgemeester

\* \* \*