

---

**Uittreksel uit de notulen van de Gemeenteraad  
Zitting van 22 februari 2021**

---

**Aanwezig:**

Karel De Gucht, voorzitter;

Katja Gabriëls, burgemeester;

Steven Vandersnickt, An Van Driessche, Carine Meyers, Van Boven Urbain, schepenen;

Gunther Cooreman, schepen van rechtswege;

Francky Verhofstadt, Wim Arbijn, Marleen Zaman, Steven Baeyens, Kim Haentjens,

Marc Van Driessche, Wettinck Denny, Poppe Yves, Van Cauteren Lieve, Van de Velde Bert,

Callaert Gino, D'heer Hilde, De Backer Ruben, Verdurmen Angélique, Verdonck Wim, Jan Van Hee,  
raadsleden;

Hilde Van der Jeugt, algemeen directeur

---

**Openbare zitting**

**2. Bekrachtigen besluit burgemeester van 04/01/2021**

**DE RAAD,**

- Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017;
- Gelet op artikel 135 §2 van de Nieuwe Gemeentewet, dat de gemeente opdraagt te voorzien in een goede politie, met name over de zindelijkheid, de gezondheid, de veiligheid en de rust op openbare wegen en in openbare gebouwen, en het de burgemeester is die luidens artikel 134 §1 van deze wet de dringende politieverordeningen neemt;
- Overwegende dat deze verordeningen onverwijld aan de gemeenteraad moeten worden meegedeeld, met opgave van de reden waarom de burgemeester heeft gemeend zich niet tot de raad te moeten wenden;
- Gelet op artikelen 16.4.5. en 16.4.6 van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid, dat de burgemeester machtigt bestuurlijke maatregelen op te leggen voor milieu-inbreuken of milieumisdrijven;
- Gelet op de richtlijn 87/217/EEG van 19/03/1987 van de Raad inzake voorkoming en vermindering van verontreiniging van het milieu door asbest;
- Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1/06/1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne;
- Gelet op het decreet van 23/12/2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen;
- Gelet op artikel 1382 van het burgerlijk wetboek van 21/03/1807, hoofdstuk II- misdrijven en oneigenlijke misdrijven;
- Overwegende het interventiedossier van de politie, dd 14/10/2020, met nummer 6731/2020;
- Overwegende de melding van een burger aan het gemeentebestuur op 15/10/2020 over een mogelijke asbestvervuiling ten gevolge van handelingen van de bewoner van Leopolddreef 50;
- Overwegende het interventiedossier van de politie, dd 15/10/2020, met nummer 6744/2020 en bijhorend proces verbaal DE.43.L.800.4336.2020;
- Gelet op het besluit van de burgemeester, dd. donderdag 15/10/2020, houdende het aanstellen van een deskundig lucht- en asbestlaboratorium voor vaststelling van asbestvervuiling op het openbaar domein en de omliggende percelen via een staalname;
- Overwegende de staalname van 16/10/2020 door het lucht- en asbestsaneringslaboratorium Translab op het openbaar domein en de omliggende percelen;
- Overwegend het calamiteitenverslag van 26/10/2020 waarbij het asbestlabo een categorie 3 vervuiling (*Er wordt verspreiding van asbesthoudende toepassingen geconstateerd buiten de brandlocatie en/of calamiteitenzone die wel degelijk in een openbaar-, woon-, werk- of recreatiegebied gesitueerd is*) heeft vastgesteld met ernstige vervuiling van witte asbest: > 10 deeltjes/ brokstukken per m<sup>2</sup> op het naastliggende woonperceel;
- Overwegende de brief van 27/11/2020 waarbij de veroorzaker twee offertes kreeg toegestuurd en 14 kalenderdagen de tijd had om zelf een asbestsanerend bedrijf aan te stellen maar hier geen gehoor aan gaf;

- Gelet op het besluit van de burgemeester, dd. maandag 04/01/2021, houdende het zelf aanstellen van een deskundig asbestsanerend bedrijf, aangezien er geen gehoor werd gegeven en de gemeente alle gemaakte kosten zal verhalen op de veroorzaker;
- Overwegende dat het asbestdeskundig bedrijf Romarco uit Zele de goedkoopste offerte heeft aangeboden;
- Overwegende dat het naastliggend perceel voor 60m<sup>2</sup> vervuild is en er 5 cm van de bodem moet afgegraven worden, er 5 à 7 ton vervuilde grond dient gesaneerd te worden en het perceel terug in oorspronkelijke staat hersteld dient te worden door het aanvullen van nieuwe teeltaarde;
- Overwegende dat de beweringen gewag maakten van ernstige feiten en de burgemeester onmiddellijk wenste op te treden, in het belang van de volksgezondheid;
- Gehoord de toelichting en tussenkomst zoals opgenomen in het zittingsverslag.

**BESLUIT:** Unaniem

**ART. 1**

Kennis te nemen van de bestuurlijke maatregel opgelegd door de burgemeester op 04/01/2021.

**ART. 2**

Het burgemeestersbesluit van 04/01/2021 te bekrachtigen.

**ART. 3**

Bepaalt dat van dit besluit melding zal worden gegeven conform de bepalingen van het decreet lokaal bestuur.

NAMENS DE GEMEENTERAAD

In opdracht,  
get. Hilde Van der Jeugt  
algemeen directeur

get. Karel De Gucht  
voorzitter

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT

Hilde Van der Jeugt  
algemeen directeur



Katja Gabriëls  
burgemeester