



directie Ruimte
dienst Ruimtelijke Planning

vergadering van

Besluit van de Deputatie

aanwezig
André Denys,
gouverneur-voorzitter

kenmerk
betreft

RUP/2010/GRUP/04/005
**Gemeentelijk RUP te Berlare 'Opheffing
reservatiestrook Uitbergen'**

Alexander Vercamer
Marc De Buck
Peter Hertog
Jozef Dauwe
Eddy Couckuyt
Hilde Bruggeman

verslaggever

goedkeuring definitief vastgesteld RUP
Marc De Buck

De Deputatie,

leden

Albert De Smet,
provinciegriffier

dossiernummer:
1106342

zittingnummer:

260/105

termijn:

23 september 2011

Gelet op het decreet van 18 mei 1999 betreffende de organisatie van de ruimtelijke ordening, zoals meermaals gewijzigd;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals vastgesteld bij besluit van 15 mei 2009 van de Vlaamse Regering, houdende coördinatie van de decreetgeving op de ruimtelijke ordening;

Gelet op het KB van 7 november 1978 houdende de vaststelling van het gewestplan Dendermonde, gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 23 september 1997 houdende definitieve vaststelling van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, het besluit van de Vlaamse regering van 12 december 2003 houdende definitieve vaststelling van een herziening van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, en het besluit van de Vlaamse regering van 17 december 2010 houdende definitieve vaststelling van de tweede herziening van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, bekrachtigd, voor wat de bindende bepalingen betreft, bij decreten van respectievelijk 17 december 1997, 19 maart 2004 en 16 februari 2011;

Gelet op het besluit van de deputatie van 24 januari 2008 houdende de goedkeuring van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan Berlare;

Gelet op het ministerieel besluit van 18 februari 2004 houdende de goedkeuring van het provinciaal ruimtelijk structuurplan Oost-Vlaanderen, en het ministerieel besluit van 25 augustus 2009 houdende de goedkeuring van de gedeeltelijke herziening van het provinciaal ruimtelijk structuurplan Oost-Vlaanderen – toevoegen provinciaal beleidskader windturbines;

./...

Gelet op het op 28 juli 2011 op het provinciehuis ontvangen dossier betreffende het gemeentelijk RUP 'Opheffing reservatiestrook Uitbergen' te Berlare omvattende de uitnodigingen en het verslag van de plenaire vergadering van 10 december 2010 over het voorontwerp RUP 'Opheffing reservatiestrook Uitbergen' en de uitgebrachte adviezen, het gemeenteraadsbesluit van 23 februari 2011 houdende de voorlopige vaststelling van het RUP 'Opheffing reservatiestrook Uitbergen', de stukken van het openbaar onderzoek dat gehouden werd van 1 maart 2011 tot en met 29 april 2011, het advies van de gecoro van 8 juni 2011 nopens de bezwaren en adviezen uitgebracht tijdens het openbaar onderzoek over het ontwerp RUP 'Opheffing reservatiestrook Uitbergen', het gemeenteraadsbesluit van 4 juli 2011 houdende de definitieve vaststelling van het RUP 'Opheffing reservatiestrook Uitbergen', de stukken van dit ruimtelijk uitvoeringsplan en de overige procedurestukken;

Overwegende dat uit de stukken blijkt dat bij de opmaak van dit RUP de formele procedure zoals bepaald in het decreet werd nageleefd;

Overwegende dat het RUP ertoe strekt een op het gewestplan (als overdruk) voorziene reservatiestrook op te heffen, meer bepaald de reservatiestrook die voorzien was om een omleidingsweg rond de dorpskern van Uitbergen te realiseren, als omleiding voor de N407 die door de kern loopt, dat dit een strook is van ca 1,6 km lang en 60 m breed, gelegen ten zuidwesten van de kern Uitbergen, tussen de Molenstraat en de Schelde;

Overwegende dat in de toelichting aangegeven wordt dat de realisatie van deze omleidingsweg niet meer opportuun is, dat om die reden deze overdruk geschrapt wordt, dat het gemeentelijk RUP enkel het opheffen van de overdrukbestemming van het gewestplan beoogt, dat aan de grondbestemmingen niet geraakt wordt;

Overwegende dat het planopzet gekaderd wordt binnen de opties genomen in het GRS, dat de N407 in het richtinggevend deel van het GRS aangeduid is als een 'lokale verbindingsweg', dat aangegeven wordt dat de doortocht in Uitbergen niet geschikt is voor doorgaand vrachtverkeer (smal, bebouwing dicht bij de straat), dat er initiatief zal genomen worden om de bestaande reserveringsstrook voor een omleidingsweg op het gewestplan op te heffen wanneer het zwaar doorgaand verkeer op een andere manier kan geweerd worden, dat bij de gewenste structuur voor de kern Uitbergen opgenomen is dat Uitbergen doorsneden wordt door de Veerstraat, waarop zich een grote hoeveelheid doorgaand (sluip)verkeer verplaatst, dat daarom de mogelijkheden omtrent de reservatiestrook rond de kern verder onderzocht dienen te worden en dat het doorgaand zwaar vervoer door deze kern dient aangepakt te worden;

./...

Overwegende dat in de toelichting bij het RUP aangegeven wordt welke maatregelen de gemeente nam om het zwaar vervoer te weren in de kern van Uitbergen, zijnde een verbod tot zwaar doorgaand verkeer in de Molenstraat en de Veerstraat (gemeenteraadsbeslissing van 22/10/2007), dat deze maatregel een gunstige invloed heeft op de verkeersleefbaarheid binnen de dorpskern van Uitbergen;

Overwegende dat het RUP uitvoering geeft aan de beleidsopties uit het GRS, en niet strijdig is met de bepalingen van het GRS;

Overwegende dat de op het gewestplan voorziene reservatiestrook bedoeld is voor een eventuele omleidingsweg voor de N407 ter hoogte van de kern van Uitbergen, dat Uitbergen in het PRS aangeduid is als woonkern, dat de N407 niet geselecteerd is als secundaire weg, dat het opheffen van deze reservatiestrook niet strijdig is met de bepalingen van het PRS;

Overwegende dat het advies van de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar van 20 april 2011, uitgebracht in het kader van het openbaar onderzoek van het ontwerp RUP, stelt dat het ontwerp RUP in overeenstemming is met de bepalingen van het RSV inzake wegen-categorisering;

Overwegende dat voor het RUP een onderzoek tot milieueffect-rapportage werd uitgevoerd, zoals bepaald in het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (D.A.B.M.), aangepast door het decreet van 27 april 2007 (Planmerdecreet) en het besluit van de Vlaamse Regering van 12 oktober 2007 betreffende milieueffectrapportage over plannen en programma's, dat de dienst MER van het Departement LNE, op 17 februari 2011 m.b.t. dit onderzoek tot milieueffectrapportage beslist heeft dat het voorgenomen plan geen aanleiding geeft tot aanzienlijke milieugevolgen en dat de opmaak van een planMER niet nodig is;

Overwegende dat in de toelichting een watertoets is opgenomen, dat binnen het plangebied zelf op de overstromingskaarten geen risicozones voorkomen, dat aangegeven wordt dat de planopties geen schadelijk effect zullen hebben op het watersysteem, dat in alle redelijkheid kan geoordeeld worden dat geen schadelijk effect inzake de problematiek van het water wordt veroorzaakt;

Overwegende dat de conform artikel 2.2.2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening verplichte delen van een RUP terug te vinden zijn in het RUP 'Opheffing reservatiestrook Uitbergen';

Overwegende dat het plan de goede plaatselijke aanleg en het goed ruimtelijk functioneren nastreeft;

./...

besluit:

Artikel 1 : Het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Opheffing reservatiestrook Uitbergen" van Berlare wordt goedgekeurd.

Artikel 2 : Afschrift van dit besluit zal voor verder gevolg gezonden worden aan :

1. Het College van Burgemeester en Schepenen van Berlare,
2. Ruimte en Erfgoed, Afdeling Oost-Vlaanderen, de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar;
3. Departement RWO, afdeling Ruimtelijke Planning, de gedelegeerde planologische ambtenaar;
4. Agentschap R-O Vlaanderen, Directie Coördinatie-Werking.

Gent, 15 SEP. 2011

namens de Deputatie:

de provinciegriffier,
Albert De Smet

de gouverneur-voorzitter,
André Denys



Voor eensluidend verklaard afschrift
namens de provinciegriffier
de gedelegeerde ambtenaar :

Bart De Vogelaere
organisatiemedewerker

DEPUTATIE
genotuleerd

15 -09- 2011